



บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ของโครงการ ดุสิต สวีท คิงส์แควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 โดยครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ คือ

- มาตรการทั่วไป
- การประชาสัมพันธ์ และเผยแพร่โครงการ
- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ
- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ
- คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์
- คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ ดุสิต สวีท คิงส์แควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok) ของบริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 ดังตารางที่ 3.1-1

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok)
(ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1. มาตรการทั่วไป	1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบโครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok) ของบริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด อย่างเคร่งครัด	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบโครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok) ของบริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด อย่างเคร่งครัด	-	-
	2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาตสำนักงานเขต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนด	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดโดยจัดให้มีการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาตสำนักงานเขต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok)
(ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้วให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้ 1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้วให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมทั้งให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ	- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั้งนี้หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดตามที่เสนอไว้โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok)
(ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้วให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ	- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั้งนี้หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดตามที่เสนอไว้โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok)
(ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้าง ทั้งนี้หากโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 1

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok)
(ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนเจ้าของโครงการหรือผู้รับมอบโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม - ในกรณีผู้พัฒนาโครงการผิดสัญญาเช่าและเป็นเหตุให้สิ่งปลูกสร้างในที่ดินที่เช่าตกเป็นส่วนควบกับที่ดินซึ่งให้เช่าหรือผู้ให้เช่ายอมรับโอนสิ่งปลูกสร้างและได้นำไปใช้ประกอบกิจการต่อตามวัตถุประสงค์เดิมในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้วยตนเองหรือให้ผู้อื่นดำเนินการแทนในลักษณะใดๆ ก็ตาม ผู้ให้เช่าและ/หรือผู้ที่ดำเนินการแทนจะต้องยึดถือและปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัดต่อไป	- รอบระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 โครงการยังไม่ได้รับแจ้งถึงเรื่องร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน ทั้งนี้หากโครงการได้รับแจ้งถึงปัญหาดังกล่าวจะรีบดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม - หากเกิดกรณีดังกล่าว โครงการจะยึดถือและปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัดต่อไป	-	-
			-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok)
(ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2. การประชาสัมพันธ์โครงการ และเผยแพร่มาตรการโครงการ	การประชาสัมพันธ์ โครงการให้แก่ประชาชน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเกิดความเข้าใจโครงการและมาตรการต่างๆ ได้แก่ ประชาชนและสถานประกอบการระยะประชิดติดโครงการ และระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการรวมทั้งประชาชนทั่วไปและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานเขตยานนาวา สถานีดับเพลิง และกู้ภัยยานนาวา และสถานพยาบาลใกล้เคียงเพื่อให้รับรู้และเข้าใจ มาตรการฯ ต่างๆ ของโครงการ พร้อมทั้งสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับชุมชน	- โครงการจัดให้มีการประชาสัมพันธ์โครงการให้แก่ ประชาชน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเกิดความเข้าใจ โครงการและมาตรการต่าง ๆ ได้แก่ ประชาชนและสถานประกอบการระยะประชิดติดโครงการและระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ รวมทั้งประชาชนทั่วไปและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อให้รับรู้และเข้าใจมาตรการฯ ต่าง ๆ ของโครงการ พร้อมทั้งสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับชุมชน	-	- ดังภาคผนวกที่ 10
		- โครงการจัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์การก่อสร้าง โครงการดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok) ไว้บริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการที่ติดกับถนนส่วนบุคคล เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok) ซึ่งเป็น โครงการ ประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (สำหรับเช่า) และโรงแรม ประกอบด้วยอาคาร ความสูง 28 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดย ให้ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ทราบก่อนที่จะมีการรื้อถอน และก่อสร้าง เป็นระยะเวลา 15 วันในแต่ละช่วงพร้อมทั้ง ระบุนายละเอียดอย่างน้อย ดังนี้	-	- ดังภาพที่ 2

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2. การประชาสัมพันธ์โครงการ และเผยแพร่มาตรการโครงการ (ต่อ)	1.1 ชื่อโครงการ 1.2 เจ้าของโครงการ 1.3 ลักษณะโครงการและขนาดพื้นที่โครงการโดยสรุป 1.4 สถาปนิกโครงการ 1.5 วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง พร้อมเบอร์โทรศัพท์ 1.6 ระยะเวลาการก่อสร้าง (จำนวนวัน ระบุวันเริ่มและวันสิ้นสุด) 1.7 เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง 1.8 ช่องทางการติดต่อ/รับเรื่องร้องเรียน (ระบุอย่างน้อย 3 ช่องทาง) 1.9 ผู้รับผิดชอบโครงการ พร้อมเบอร์ติดต่อที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง 1.10 ข้อมูลอื่นๆ ที่จำเป็น			

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2. การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ (ต่อ)	2. จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ ความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และ ความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร เพื่อแจ้งการก่อสร้างโครงการ บริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการที่ติดกับถนนส่วนบุคคลหรือทุกทิศทางด้านที่มีประชาชนหรือยานพาหนะใช้สัญจร ให้เห็นอย่างชัดเจน โดยประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ทราบก่อนที่มีการรื้อถอนและก่อสร้าง เป็นระยะเวลา 15 วัน โดยมีรายละเอียด ดังนี้ 2.1 แผนงานการก่อสร้าง รายละเอียดวันและเวลาการทำงาน 2.2 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- โครงการจัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok) สำเนากรมธรรม์ แผนผังการรับเรื่องร้องเรียน ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนต่างๆ ไว้บริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการที่ติดกับถนนส่วนบุคคล โดยระบุรายละเอียดตามที่มาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	-	- ดังภาพที่ 2,46-48 ,51 และภาพที่ 67-68

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok)
(ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2. การประชาสัมพันธ์โครงการ และเผยแพร่มาตรการโครงการ (ต่อ)	2.3 รายละเอียด/ پذیرเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการ ขอชดเชยเยียวยาผลกระทบกรณีเกิดความเสียหาย 2.4 สำนวนตารางกรรมสิทธิ์ประกันภัย 2.5 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลข โทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิ เช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และ แอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมขาม และการเข้าพบ เจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ 3. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ โดย การจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์เพื่อเป็นหลักฐานเชิง ประจักษ์ และดำเนินการแจกประชาสัมพันธ์ โดยมี รายละเอียดเอกสาร ดังนี้	- โครงการจัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้าง โครงการโดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์เพื่อ เป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ และดำเนินการแจก ประชาสัมพันธ์ โดยมีรายละเอียดเอกสารตามที่มาตรการ กำหนด	-	- ดังภาคผนวกที่ 4

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok)
(ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2. การประชาสัมพันธ์โครงการ และเผยแพร่มาตรการโครงการ (ต่อ)	3.1 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 3.2 รายละเอียด/ พังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการ ชดเชยเยียวยาผลกระทบกรณีเกิดความเสียหาย 3.3 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลข โทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิ เช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชัน ไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้ง กล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่ โดยตรงที่สำนักงานโครงการ			

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok)
(ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2. การประชาสัมพันธ์โครงการ และเผยแพร่มาตรการโครงการ (ต่อ)	4. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การเปิดใช้อาคารโดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ และดำเนินการแจกประชาสัมพันธ์ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้ 4.1 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 4.2 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องราวร้องเรียนหมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคม ออนไลน์ (Social Network) (อาทิเช่น เว็บไซต์ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการและนำส่งเอกสารมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบช่วงเปิดดำเนินการ	- ปัจจุบัน โครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้าง หากโครงการดำเนินการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ และก่อนที่จะมีการเปิดใช้งานอาคาร โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	1. ล้อมรั้วชั่วคราวโดยใช้แผ่น Steel Sheet (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยดำเนินการเฉพาะในขอบเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น ห้ามมีการรुकล้ำพื้นที่สาธารณะโดยเด็ดขาด 2. ในกรณีที่มีความจำเป็นต้องเข้าไปในพื้นที่ของบุคคลอื่นที่อยู่บริเวณโดยรอบพื้นที่ เพื่อติดตั้งรั้วชั่วคราว กำแพงกันเสียง หรือ ผ้าใบกันฝุ่นให้มีการแจ้งล่วงหน้าต่อเจ้าของพื้นที่ข้างเคียงอย่างน้อย 7 วัน 3. ติดตั้ง Mesh Sheet (แบบกันไฟลาม) โดยรอบอาคารโครงการตั้งแต่ชั้นที่ 2 จนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร และติดตั้งตลอดความสูงของตัวอาคารที่กำลังก่อสร้างโดยติดตั้งให้มีความสูงเหนือกว่าชั้นที่กำลังก่อสร้างประมาณ 3 เมตร 4. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น	- โครงการจัดให้มีการทำรั้วชั่วคราว Metal Sheet ความสูง 6 เมตรโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยดำเนินการเฉพาะในขอบเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น - ปัจจุบันโครงการยังไม่มีความจำเป็นต้องเข้าไปติดตั้งรั้วชั่วคราว หรือกำแพงกันเสียง ในพื้นที่ของบุคคลอื่น ทั้งนี้หากมีความจำเป็นดังกล่าว จะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด - โครงการจัดให้มี ตาข่ายนิรภัยสำหรับงานก่อสร้าง (Construction Safety Netting) โดยรอบอาคารโครงการตั้งแต่ชั้นที่ 2 โดยโครงการติดตั้งให้มีความสูงเหนือกว่าชั้นที่กำลังก่อสร้างประมาณ 3 เมตร เพื่อป้องกันสิ่งของร่วงหล่นไปยังอาคารข้างเคียง - โครงการปรับสภาพพื้นที่ และดำเนินกิจกรรมก่อสร้างเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น	- - - -	- ดังภาพที่ 3 - - ดังภาพที่ 54 -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok)
(ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	5. กำหนดเขตก่อสร้างโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเพื่อไม่ให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างเข้าพื้นที่ก่อสร้างซึ่งอาจได้รับอันตรายได้ 6. คู่มือภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ตลอดระยะก่อสร้างโครงการ 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรงตลอดระยะก่อสร้าง 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบรางระบายน้ำของโครงการให้อยู่ในสภาพดี ไม่อุดตัน ไม่มีสิ่งกีดขวางสามารถรองรับน้ำหลากได้อย่างมีประสิทธิภาพ 9. ในกรณีที่มีความเสียหายเกิดขึ้นและพิสูจน์ได้ว่าเกิดจากโครงการให้ดำเนินการแก้ไขเบื้องต้นโดยเจ้าของโครงการต้องรับผิดชอบในการดำเนินการแก้ไขปัญหามัธยัสถ์หรือชดเชยความเสียหายเบื้องต้นให้กับผู้เสียหายก่อน โดยแจ้งผลการดำเนินการแก้ไขให้ผู้เสียหายภายใน 24 ชั่วโมง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเพื่อไม่ให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างเข้าพื้นที่ก่อสร้าง และได้ติดป้ายเตือนเขตก่อสร้าง ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาตเรียบร้อยแล้ว - โครงการกำชับให้คนงานก่อสร้างดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์แข็งแรงอยู่เสมอ - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบรางระบายน้ำของโครงการให้อยู่ในสภาพดี ไม่อุดตัน ไม่มีสิ่งกีดขวางสามารถรองรับน้ำหลากได้อย่างมีประสิทธิภาพ - ปัจจุบันโครงการยังไม่มีได้รับแจ้งปัญหาความเสียหายที่เกิดจากโครงการ หากเกิดกรณีดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบปะอาคารข้างเคียงตลอดระยะเวลาการก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ	- - - -	- ดัชนีภาพที่ 4-5 - - ดัชนีภาพที่ 6 - ดัชนีภาพที่ 7 - ดัชนีภาพที่ 8 และ ภาคผนวกที่ 30

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	10. เจ้าของโครงการจัดจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างที่มีคุณภาพและกำชับผู้รับเหมาก่อสร้างและคนงานตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัดตลอดระยะก่อสร้าง	- โครงการจัดจ้างบริษัท สโตนเฮ็นจ์ อินเตอร์ จำกัด (มหาชน) เป็นผู้ควบคุมงานก่อสร้าง และบริษัท นันทวัน จำกัด เป็นผู้รับเหมาช่วงงานก่อสร้างของโครงการ และกำหนดให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัดตลอดระยะก่อสร้าง	-	- ดังภาพที่ 2
	11. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแสดงรายละเอียดโครงการความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร เพื่อแจ้งการก่อสร้างโครงการ(บริเวณแนวรั้วโครงการ)ให้เห็นอย่างชัดเจนโดยมีรายละเอียดดังนี้ 1) แผนงานการก่อสร้าง รายละเอียดวันและเวลาการทำงาน 2) ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 3) รายละเอียด/ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย 4) สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย	- โครงการจัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok) สำเนากรมธรรม์ แผนผังการรับเรื่องร้องเรียน ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนต่างๆ ไว้บริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการที่ติดกับถนนส่วนบุคคล โดยระบุรายละเอียดตามที่มาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	-	- ดังภาพที่ 2,46-48 ,51 และภาพที่ 67-68

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok)
(ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	5) ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ เป็นต้น) เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างของโครงการ			
1.2 การเกิดแผ่นดินไหว	ออกแบบและคำนวณโครงสร้างอาคารให้สามารถรองรับแผ่นดินไหว เพื่อให้สอดคล้องกับข้อกำหนดของประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การออกแบบและคำนวณโครงสร้างอาคารเพื่อต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว ประกอบข้อ 6 แห่งกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564	- โครงการจัดจ้างให้บริษัทอาร์ทีเค เซอแรด เอ็นจิเนียริง 49 จำกัด เป็นผู้ออกแบบและคำนวณโครงสร้างอาคารให้สามารถรองรับแผ่นดินไหว เพื่อให้สอดคล้องกับข้อกำหนดของประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การออกแบบและคำนวณโครงสร้างอาคารเพื่อต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว ประกอบข้อ 6 แห่งกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564	-	- ดังภาคผนวกที่ 23

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.3 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	1. ล้อมรั้วทึบชั่วคราว โดยใช้แผ่น Steel sheet (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตรโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยดำเนินการเฉพาะในขอบเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น ห้ามมีการรื้อกำแพงที่สาธารณะโดยเด็ดขาด 2. ในกรณีที่มีความจำเป็นต้องเข้าไปในพื้นที่ของบุคคลอื่นที่อยู่บริเวณโดยรอบพื้นที่ เพื่อติดตั้งรั้วชั่วคราวกั้นแบ่งกันเสียงหรือผ้าใบกันฝุ่น ให้มีการแจ้งล่วงหน้าต่อเจ้าของพื้นที่ข้างเคียงอย่างน้อย 7 วัน 3. ติดตั้ง Mesh Sheet (แบบกันไฟลาม) โดยรอบอาคารโครงการตั้งแต่ชั้นที่ 2 จนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร และติดตั้งตลอดความสูงของตัวอาคารที่กำลังก่อสร้าง โดยติดตั้งให้มีความสูงเหนือกว่าชั้นที่กำลังก่อสร้างประมาณ 3 เมตร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง 4. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน และป้องกันการฟุ้งกระจาย	- โครงการจัดให้มีรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตรโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยดำเนินการเฉพาะในขอบเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น - ปัจจุบันโครงการยังไม่มีมีความจำเป็นต้องเข้าไปติดตั้งรั้วชั่วคราวกั้นแบ่งกันเสียงหรือผ้าใบกันฝุ่น ในพื้นที่ของบุคคลอื่น ทั้งนี้หากมีความจำเป็นดังกล่าวจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด - โครงการจัดให้มี ตาข่ายนิรภัยสำหรับงานก่อสร้าง (Construction Safety Netting) โดยรอบอาคารโครงการตั้งแต่ชั้นที่ 2 โดยโครงการติดตั้งให้มีความสูงเหนือกว่าชั้นที่กำลังก่อสร้างประมาณ 3 เมตร เพื่อป้องกันสิ่งของร่วงหล่นไปยังอาคารข้างเคียง - โครงการกำหนดให้รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้างต้องใช้ผ้าใบปิดคลุมท้ายรถ เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน และป้องกันการฟุ้งกระจาย	- - - -	- ดังภาพที่ 3 - - ดังภาพที่ 54 - ดังภาพที่ 9

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1) ผู้คนละออง	5. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นละออง วันละ 2 ครั้ง ทุกวัน และเพิ่มความรู้ในการฉีดพรมน้ำทุก 2 ชั่วโมง สำหรับฤดูร้อนและฤดูหนาว เพื่อให้มีความชื้นตลอดเวลาลดผลกระทบระยะก่อสร้าง เช่น คนงานฉีดพรมน้ำ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง พร้อมทั้งกวาดฝุ่นละออง	- โครงการกำหนดให้มีคนงานก่อสร้างคอยฉีดพรมน้ำและกวาดฝุ่นละอองบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นละออง วันละ 2 ครั้ง ทุกวัน และเพิ่มความรู้ในการฉีดพรมน้ำทุก 2 ชั่วโมง สำหรับฤดูร้อนและฤดูหนาว	-	- ดังภาพที่ 10
	6. จัดให้มีชุดหัวฉีดสเปรย์น้ำละอองฝอย ติดตั้งที่รั้วชั่วคราวตามแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ (หันหัวฉีดเข้าหาพื้นที่โครงการ) และบนอาคารย้ายไปตามชั้นที่มีการก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากการอาคารก่อสร้างฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง โดยกำหนดจุดติดตั้งและเว้นระยะห่างของหัวพ่นให้เหมาะสม อย่าให้รัศมีการพ่นของละอองพ่นโดนกัน และกำหนดระยะเวลาเปิด-ปิดให้เหมาะสมไม่นานหรือถี่เกินไป	- โครงการจัดให้มีชุดหัวฉีดสเปรย์น้ำละอองฝอย ติดตั้งที่รั้วชั่วคราวตามแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ (หันหัวฉีดเข้าหาพื้นที่โครงการ) โดยกำหนดจุดติดตั้งและเว้นระยะห่างของหัวพ่นให้เหมาะสม อย่าให้รัศมีการพ่นของละอองพ่นโดนกัน และกำหนดระยะเวลาเปิด-ปิดให้เหมาะสมไม่นานหรือถี่เกินไป	-	- ดังภาพที่ 11
	7. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ	- โครงการจัดให้มีคนงานก่อสร้างคอยฉีดล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุก พร้อมทั้งฉีดล้างพื้นด้านหน้าโครงการให้สะอาดอยู่เสมอ	-	- ดังภาพที่ 12-13

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	8. จัดให้มีคนงานคอยกวาดเศษดิน ทราช ที่ตกหล่นบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงกรณีที่มีเศษดินเปื้อกตกหล่น ทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที	- โครงการจัดให้มีคนงานคอยกวาดเศษดิน ทราช ที่ตกหล่นบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงกรณีที่มีเศษดินเปื้อกตกหล่น ทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที	-	- ดังภาพที่ 13
	9. บริเวณทางเข้า-ออกให้ปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราช หรือฝุ่น ตกค้างจนก่อสร้างแล้วเสร็จ	- โครงการกำหนดให้มีการปิดประตูทางเข้า-ออกไว้ตลอดเวลา โดยจะเปิดเฉพาะเวลาที่มีการเข้าออกของรถบรรทุกเท่านั้น และรักษาพื้นผิวให้สะอาดอยู่เสมอ	-	- ดังภาพที่ 13-14
	10. การขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างผ่านในพื้นที่ชุมชน กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	- โครงการกำชับให้การขั้รถขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างผ่านในพื้นที่ชุมชน ต้องใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	-	-
	11. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น และเมื่อเปิดหน้าดินแล้ว ปิดหน้าดินด้วยคอนกรีต หรือยางแอสฟัลต์ ทันทีที่ไม่มีงานจำเป็นต้องทำงานที่ผิวพื้น	- โครงการจัดให้มีการกองวัสดุก่อสร้างเฉพาะในพื้นที่โครงการเท่าที่จำเป็นเท่านั้น ซึ่งมีการปิดคลุมด้วยผ้าใบอย่างมิดชิด ทั้งนี้ยังกำหนดให้มีการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง หากโครงการมีกิจกรรมต้องเปิดหน้าดิน จะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 15

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok)
(ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	12. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด 13. ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้นานเกิน 7 วัน 14. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด 15. ติดตามรายงานคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษ และสำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร ในแต่ละวัน หากพบว่ามีค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5) ในบริเวณใกล้เคียงเกินกว่าค่ามาตรฐาน จะหยุดกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจทำให้เกิดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5) ทันที ได้แก่ งานเสาเข็ม งานฐานราก งานที่ใช้เครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซล และงานตัดเจาะ ที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง เป็นต้น และในกรณีที่หน่วยงานราชการขอความร่วมมือในการหยุดกิจกรรมก่อสร้างเพื่อช่วยลดปัญหาฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM 2.5) โครงการปฏิบัติตามคำสั่งของทางราชการอย่างเคร่งครัด	- โครงการจัดให้มีการปิดคลุมกองวัสดุก่อสร้างด้วยผ้าใบอย่างมิดชิด - ปัจจุบันโครงการไม่มีการกองเก็บเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานไว้บริเวณพื้นที่โครงการ - โครงการจัดให้มีการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด - โครงการติดตามรายงานคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษ และสำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร ในแต่ละวัน และหากพบว่ามีค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5) ในบริเวณใกล้เคียงเกินกว่าค่ามาตรฐาน โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	- - - -	- ดังภาพที่ 15 - - -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok)
(ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	16. จัดให้มีการติดตั้งระบบติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแบบเรียลไทม์ผ่านหน้าจอแสดงผลโดยแสดงค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) แบบเรียลไทม์ผ่านหน้าจอแสดงผลไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ประชาชนสามารถมองเห็นได้ โดยกำหนดจุดติดตั้ง Sensor อ่านค่าระดับของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) ให้อยู่ใกล้จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมภายในพื้นที่โครงการและให้รายงานผลดังกล่าวไว้ในรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตยานนาวาทุก 6 เดือน	- โครงการจัดให้มีการติดตั้งระบบติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแบบเรียลไทม์โดยจะแสดงค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ	-	- ดังภาพที่ 46 และภาพ 50

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok)
(ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	17. เครื่องยนต์ เครื่องจักรที่ใช้ น้ำมันดีเซล ที่นำมาใช้ในระะยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง ให้มีการตรวจวัดควันดำก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้างไม่เกิน 3 เดือน และให้มีใบรับรอง โดยต้องผ่านการตรวจสอบควันดำในขณะที่เครื่องยนต์มีภาระขณะอยู่บนเครื่องทดสอบ โดยกำหนดค่าควันดำสูงสุดไม่เกินร้อยละ 30 ที่ระยะความยาวของทางเดินแสงมาตรฐานเมื่อตรวจวัดด้วยเครื่องมือควันดำระบบความทึบแสง และค่าควันดำสูงสุดไม่เกินร้อยละ 40 เมื่อตรวจวัดด้วยเครื่องมือควันดำระบบกระดาศกรองและให้ตรวจวัด 6 เดือนต่อครั้ง ตลอดระยะรื้อถอนและก่อสร้าง โดยการตรวจสอบสามารถตรวจจากหน่วยงานใดก็ได้ ตามประเภทของเครื่องจักรนั้นๆ และให้มีใบรับรองทุกครั้งจากหน่วยงานอนุญาตไม่เกิน 3 เดือน และหากพบค่าควันดำเกินมาตรฐานให้มีการปรับปรุงเพื่อให้เป็นไปตามมาตรฐานและทำการตรวจวัดให้เป็นไปตามมาตรฐานอีกครั้งก่อนนำกลับมาใช้งาน 18. ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ปฏิบัติงาน	- โครงการจัดจ้างบริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด เป็นผู้ให้บริการตรวจวัดควันดำ เครื่องยนต์ เครื่องจักรที่ใช้ น้ำมันดีเซล ทั้งนี้ผลการตรวจวัดค่าควันดำของเครื่องยนต์ เครื่องจักร ที่ใช้ในการก่อสร้างทั้งหมด 3 คัน พบว่าทั้งหมดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน - โครงการกำชับให้คนงานก่อสร้างไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ขณะที่ไม่ปฏิบัติงาน พร้อมทั้งติดป้ายเตือนไว้บริเวณพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว	- -	- ดังภาพผนวกที่ 22 - ดังภาพที่ 17

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok)
(ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	19. ดูแลเครื่องจักรที่นำมาใช้ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน อยู่เสมอกรณีที่พบว่าสภาพเสื่อมลงต้องเปลี่ยนใหม่หรือปรับปรุงแก้ไขให้ได้มาตรฐานดั้งเดิม 20. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพเป็นประจำทุกเดือน 21. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศเสียง และความสั่นสะเทือน ในช่วงเสาเข็มและฐานราก สัปดาห์ละ 1 ครั้ง และในงานก่อสร้างอื่นเดือนละ 1 ครั้ง ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน 22. เนื่องจากโครงการมีรื้อถอนพื้นคอนกรีตเดิม โดยเริ่มรื้อถอนพื้นคอนกรีตเดิมให้แล้วเสร็จก่อนก่อสร้างอาคาร ระยะเวลาในการรื้อถอน ประมาณ 1 เดือน ดังนั้น โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพอากาศ ในระหว่างการรื้อถอน ดังนี้ 1) ล้อมรั้วทึบชั่วคราว โดยใช้แผ่น steel sheet (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตรโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยดำเนินการเฉพาะในขอบเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น ห้ามมีการรื้อกล้ำที่สาธารณะโดยเด็ดขาด	- โครงการจัดให้มีการดูแลเครื่องจักรที่นำมาใช้ในกิจกรรมก่อสร้างให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ - โครงการจัดให้มีการดูแลเครื่องจักรที่นำมาใช้ในกิจกรรมก่อสร้างให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ - โครงการจัดให้มีป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมโดยติดตั้งไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน - โครงการจัดให้มีการติดตั้งรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตรโดยรอบแนวเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น	- - - -	- ดังภาคผนวกที่ 12 - ดังภาคผนวกที่ 12 - ดังภาพที่ 51 - ดังภาพที่ 3

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	2) ติดตั้งวัสดุผ้าใบคลุมโดยรอบอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย 3) ฉีดน้ำลดฝุ่นละอองตลอดเวลาการเจาะพื้นคอนกรีต 4) การขนถ่ายเศษวัสดุ และบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุก่อนขนส่งออกนอกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายใช้ผ้าคลุมบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุจากการรื้อถอนให้มิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างทุกด้าน 23. การขนย้ายวัสดุออกนอกพื้นที่ต้องใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ขนส่ง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของเศษวัสดุนบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางในการขนส่ง	- โครงการไม่มีกิจกรรมการรื้อถอนอาคาร - โครงการจัดให้มีทีมงานคอยฉีดพรมน้ำตลอดระยะเวลาการทำงาน - โครงการจัดให้มีการปิดคลุมท้ายรถบรรทุกที่ขนส่งอย่างมิดชิดตลอดเวลาที่มีกิจกรรมการขนส่งวัสดุออกนอกพื้นที่โครงการ - โครงการจัดให้มีการปิดคลุมท้ายรถบรรทุกที่ขนส่งอย่างมิดชิดตลอดเวลาที่มีกิจกรรมการขนส่งวัสดุออกนอกพื้นที่โครงการ	- - - -	- - ดัชนีภาพที่ 10 - ดัชนีภาพที่ 9 - ดัชนีภาพที่ 9
1.4 เสียง	1. จัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียงในขั้นตอนก่อสร้าง ดังนี้ - ช่วงรื้อถอนพื้นคอนกรีตเดิม จัดทำรั้วทึบโดยใช้ Metal Sheet ความหนา 0.50 มิลลิเมตร 3 แผ่นซ้อนกัน ให้ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร(หรือวัสดุอื่นที่ลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 25 dB(A) และมีเอกสารรับรอง) ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้างอาคาร ทั้งนี้เมื่ออยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดัชนีภาพที่ 1

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok)
(ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 เสียง (ต่อ)	- ช่วงงานเสาเข็ม และงานโครงสร้างฐานราก จัดทำรั้วทึบโดยใช้ Metal Sheet ความหนา 0.50 มิลลิเมตร 3 แผ่น ซ้อนกันให้ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุอื่นที่ลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 25 dB(A) และมีเอกสารรับรอง) ความสูง 6 เมตรโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้างอาคาร ทั้งนี้ เมื่ออยู่ในช่วงงานดังกล่าว โครงการได้ปฏิบัติตาม มาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 1
	- ช่วงงานขึ้นโครงสร้างอาคาร และระบบสาธารณูปโภค จัดทำรั้วทึบโดยใช้แผ่น Metal Sheet ความหนา 0.50 มิลลิเมตร 3 แผ่น ซ้อนกัน ให้ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุอื่นที่ลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 25 dB(A) และมีเอกสารรับรอง) ความสูง 6 เมตร โดยรอบ พื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีรั้ว Metal Sheet โดยรอบพื้นที่โครงการ ความสูง 6 เมตร ตามที่มาตรการกำหนด	-	- ดังภาพที่ 3
	- ช่วงการเก็บงานและงานตกแต่ง จัดทำรั้วทึบโดยใช้ Metal Sheet ความหนา 0.50 มิลลิเมตร 3 แผ่น ซ้อนกัน ให้ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุอื่นที่ลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 25 dB(A) และมีเอกสารรับรอง) ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เมื่อขึ้น โครงสร้างชั้นที่ 1 ขึ้นไปจัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรม อาจก่อให้เกิดเสียงดัง โดยกิจกรรมดังกล่าวมีผนังอาคาร	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้างอาคาร หาก โครงการดำเนินกิจกรรมถึงช่วงงานดังกล่าว จะปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 1

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.4 เสียง (ต่อ)	เป็นผนังกันเสียง สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 40 dB(A) สำหรับตำแหน่งของผนังอาคารที่มีช่องเปิด ปิดด้วยไม้อัดหนา 12 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า) ปิดช่องเปิดไม่ให้เสียงจากกิจกรรมก่อสร้างย้อนผ่านออกมาได้ 2. ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณใกล้เคียงกัน 3. อุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบรเครื่องระหว่างพัก 4. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง 5. จัดให้มีห้องเก็บเสียงในการตัด การเจียรกระเบื้องและวัสดุต่าง ๆ 6. ในการขนถ่ายดินและวัสดุอุปกรณ์ เพื่อเข้าสู่หรือออกจากพื้นที่ก่อสร้าง ต้องจัดให้มีวิศวกรควบคุมดูแลกิจกรรมดังกล่าวอย่างใกล้ชิด เพื่อให้ส่งผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ใกล้เคียงให้น้อยที่สุด	- โครงการเลือกใช้เครื่องจักรในพื้นที่ก่อสร้างตามความจำเป็นเท่านั้น - โครงการกำชับให้มีการดับเครื่องจักร เครื่องยนต์ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน พร้อมทั้งติดป้ายเตือนเรียบร้อยแล้ว - โครงการจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมงานก่อสร้างและคนงานไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนพื้นที่ข้างเคียง - ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกิจกรรมการตัด เจียรกระเบื้องและวัสดุต่าง ๆ - โครงการจัดให้มีวิศวกรประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อควบคุมการขนถ่ายดินและวัสดุอุปกรณ์เพื่อให้ส่งผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ใกล้เคียงให้น้อยที่สุด	- - - - - -	- - ดังภาพที่ 17 - ดังภาพที่ 42 - - ดังภาคผนวกที่ 3

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.4 เสียง (ต่อ)	7. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง วันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. หากมีกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินจากช่วงเวลาที่กำหนดทำได้เฉพาะการเทปูนเพื่อทำฐานรากเท่านั้น ไม่เกินเวลา 20.00 น. และไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ โดยกิจกรรมที่ก่อสร้างเกินเวลาจะไม่ส่งผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือน โดยต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน และแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วันสำหรับวันอาทิตย์จะไม่มีการทำกิจกรรมใดๆในพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการกำหนดเวลาการก่อสร้าง วันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. หากมีกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินจากช่วงเวลาที่กำหนด ได้เฉพาะการเทปูนเพื่อทำฐานรากเท่านั้น ไม่เกินเวลา 20.00 น. และไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ โดยกิจกรรมที่ก่อสร้างเกินเวลาจะไม่ส่งผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือน ทั้งนี้จะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียง และหน่วยงานอนุญาตให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วันสำหรับวันอาทิตย์จะไม่มีการทำกิจกรรมใดๆในพื้นที่ก่อสร้าง	-	- ดังภาพที่ 52
	8. จัดให้มีที่จอดรถขนส่งสินค้าและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น และอยู่ห่างจากพื้นที่ข้างเคียง เพื่อป้องกันเสียงดังรบกวนต่อผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง	- โครงการกำหนดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถขนส่งสินค้าและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น	-	- ดังภาพที่ 18

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok)
(ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 เสียง (ต่อ)	9. ผู้รับเหมาต้องกำชับให้พนักงานขับรถบรรทุกทุกขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ควบคุมความเร็วในการขับขี่ในเขตพื้นที่ชุมชน ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมงรวมถึงปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด 10. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน ในช่วงเสาเข็มและฐานราก สัปดาห์ละ 1 ครั้ง และในงานก่อสร้างอื่นเดือนละ 1 ครั้ง ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจนเนื่องจากโครงการมีรื้อถอนพื้นคอนกรีตเดิม โดยเริ่มรื้อถอนพื้นคอนกรีตเดิม ให้แล้วเสร็จก่อนก่อสร้างอาคาร ระยะเวลาในการรื้อถอน ประมาณ 1 เดือน ดังนั้นโครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านเสียง ในระหว่างการรื้อถอนดังนี้ - กำหนดให้กำแพงกันเสียงสำหรับการรื้อถอนพื้นคอนกรีตเดิมนั้นใช้รั้วโครงการเป็นแผ่น Steel sheet (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า) ที่สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 25 dB(A) ความสูง 6.0 เมตร โดยรอบโครงการ	- โครงการกำชับให้พนักงานขับรถบรรทุกทุกขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ควบคุมความเร็วในการขับขี่ในเขตพื้นที่ชุมชน ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และให้ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด - โครงการจัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน - โครงการจัดให้มีรั้ว Metal Sheet มีความสูง 6 เมตร ล้อมรอบพื้นที่โครงการ	- - -	- - ดังภาพที่ 51 - ดังภาพที่ 3

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.4 เสียง (ต่อ)	- ดำเนินการรื้อถอนในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. หากมีการร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ ต้องหยุดดำเนินการเพื่อแก้ไขปัญหาด่วนที่สุดแล้วค่อยดำเนินการต่อ	- โครงการกำหนดให้การทำกิจกรรมรื้อถอนก่อสร้าง อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด หากมีการร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียง โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-
1.5 ความสั่นสะเทือน 1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	1. กำหนดช่วงเวลาก่อสร้าง วันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. หากมีกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินจากช่วงเวลาที่กำหนดทำได้เฉพาะการเทปูนเพื่อทำฐานรากเท่านั้น ไม่เกินเวลา 20.00 น. และไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ โดยกิจกรรมที่ก่อสร้างเกินเวลาจะไม่ส่งผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือน โดยต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน และแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน สำหรับวันอาทิตย์จะไม่มีการทำกิจกรรมใดๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการกำหนดเวลาก่อสร้าง วันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. หากมีกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินจากช่วงเวลาที่กำหนดทำได้เฉพาะการเทปูนเพื่อทำฐานรากเท่านั้น ไม่เกินเวลา 20.00 น. และไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ โดยกิจกรรมที่ก่อสร้างเกินเวลาจะไม่ส่งผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือน ทั้งนี้จะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียง และหน่วยงานอนุญาตให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วันสำหรับวันอาทิตย์จะไม่มีการทำกิจกรรมใดๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
	2. จัดให้มีวิศวกรดูแลและควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อนพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	- โครงการจัดให้มีวิศวกรดูแลและควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อนพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	-	- ดังภาคผนวกที่ 3
	3. ก่อนดำเนินการก่อสร้าง โครงการต้องจัดเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์ โดยแจ้งกำหนดการเจาะเสาเข็มระบุช่วงเวลาที่จะเจาะเสาเข็ม รวมถึงชี้แจงค่าความสั่นสะเทือนให้กลุ่มพื้นที่ติดโครงการทราบอย่างชัดเจน และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที	- ก่อนการดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์ โดยแจ้งกำหนดการเจาะเสาเข็มระบุช่วงเวลาที่จะเจาะเสาเข็ม รวมถึงชี้แจงค่าความสั่นสะเทือนให้กลุ่มพื้นที่ติดโครงการทราบอย่างชัดเจน และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง หากได้รับความเดือดร้อนจากกิจกรรมการก่อสร้าง	-	- ดังภาพที่ 19
	4. คิดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนต้องทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร	- โครงการปฏิบัติตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักรในการติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือน	-	-
	5. กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่วิ่งภายในโครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง	- โครงการกำหนดความเร็วของยานพาหนะที่วิ่งภายในโครงการไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยได้ติดป้ายเตือนบริเวณโครงการเรียบร้อยแล้ว	-	- ดังภาพที่ 20

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok)
(ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 ความสัมพันธ์ (ต่อ)	6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์ประจำที่มีความรู้ด้าน สังคมศาสตร์หรือวิศวกรรมศาสตร์เพื่อรับเรื่องร้องเรียน ของโครงการฯ โดยสามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง ในช่วงระยะก่อสร้างจนกว่าจะถึงระยะเปิดดำเนินการ พร้อมทั้งเปิดช่องทางรับเรื่องร้องเรียนให้หลากหลาย เช่น กล่องรับเรื่องร้องเรียน โทรศัพท์ โทรสาร อีเมล แอปพลิเคชันไลน์ หรือเปิดช่องทางร้องเรียนในเว็บไซต์ ของโครงการ เป็นต้น	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์ประจำ โครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนของโครงการฯ โดย สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมงในช่วงระยะก่อสร้าง จนกว่าจะถึงระยะเปิดดำเนินการ พร้อมทั้งจัดให้มี ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนอื่นๆ โดยคิดไว้บริเวณ ด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	-	- ดังภาพที่ 19, 47 และ ภาพที่ 67
	7. จัดให้มีมาตรการเชิงรุก โดยให้เจ้าหน้าที่จากโครงการ เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำ ตลอดระยะรื้อถอน และก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการรื้อถอน และก่อสร้างโครงการ	- โครงการจัดให้มีกิจกรรมเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็น ประจำ ตลอดระยะก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบ จากการรื้อถอนและก่อสร้างโครงการ	-	- ดังภาพที่ 8
	8. เจ้าของโครงการจัดจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างที่มีคุณภาพ และกำชับผู้รับเหมาก่อสร้างและคนงานตลอดจนจัดให้มี บริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด ตลอดระยะก่อสร้าง	- โครงการจัดจ้างบริษัทผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ (บริษัท นันทวัน จำกัด) และกำชับผู้รับเหมาก่อสร้างและคนงาน ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง (บริษัท สโตนเฮ็นจ์ อินเตอร์ จำกัด (มหาชน)) ให้ปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ กำหนดไว้อย่างเคร่งครัดตลอดระยะก่อสร้าง	-	- ดังภาพที่ 2

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok)
(ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 ความั่นสะเทือน (ต่อ)	9. ติดประกาศระยะเวลาในการรื้อถอน/ก่อสร้างโครงการ โดยแสดงเวลาที่เริ่มงานจนกระทั่งสิ้นสุดงานและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน	- โครงการจัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์ แสดงระยะเวลาการรื้อถอน/ก่อสร้างโครงการ ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ทั้งนี้อยู่ระหว่างการติดตั้งตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ หากดำเนินการแล้วเสร็จจะรายงานในรายงานมาตรการฉบับถัดไป	-	- ดังภาพที่ 2
	10. ให้ดำเนินการตรวจสอบอาคารในบริเวณข้างเคียงก่อนทำการก่อสร้างโดยผู้ที่ทำการตรวจสอบประกอบไปด้วยตัวแทนโครงการ เจ้าของอาคารข้างเคียง และตัวแทนของผู้รับเหมาก่อสร้าง แต่ถ้าเจ้าของอาคารข้างเคียง ไม่ยินยอมให้บันทึกวันเวลา และเหตุผลไว้ให้ชัดเจนต่อหน้าเจ้าของอาคารข้างเคียงพร้อมกันให้เจ้าของอาคารข้างเคียงลงชื่อรับทราบไว้เป็นหลักฐาน แต่ถ้าเจ้าของอาคารข้างเคียงไม่ยอมลงลายมือชื่อก็ให้ผู้ทำการตรวจสอบที่เหลือลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐานในบันทึกการตรวจสอบด้วย พร้อมกับแจ้งว่าถ้าประสงค์จะส่งเอกสารใด ๆ หรือจะให้บุคคลที่สามตรวจสอบ (Third Party) ให้ส่งผลการตรวจมาก่อนมีการก่อสร้าง และเมื่อดำเนินการทำฐานรากเสร็จแล้ว	- โครงการจัดให้มีตัวแทนโครงการ เจ้าของอาคารข้างเคียง และตัวแทนของผู้รับเหมาก่อสร้างดำเนินการตรวจสอบอาคารในบริเวณข้างเคียงก่อนทำการก่อสร้าง และ โครงการจะจัดให้มีการเข้าไปตรวจสอบยังอาคารข้างเคียงซ้ำอีกครั้งเพื่อเปรียบเทียบสภาพก่อนและหลังมีการทำฐานราก ว่าแตกต่างไปจากเดิมหรือไม่ หากพบว่ามีความชำรุดเสียหายเกิดขึ้นจะเจรจาตกลงเพื่อทำการซ่อมแซม และดำเนินการตามมาตรการกำหนดในลำดับถัดไป	-	- ดังภาพที่ 1 และภาคผนวกที่ 7

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok)
(ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 ความั่นสะเทือน (ต่อ)	ให้เข้าไปตรวจสอบยังอาคารข้างเคียงซ้ำอีกครั้งเพื่อเปรียบเทียบสภาพก่อนและหลังมีการทำฐานราก ว่าแตกต่างไปจากเดิมหรือไม่ (พร้อมทั้งจัดเป็นทำเอกสารการสำรวจ ให้เก็บไว้ฝ่ายละ 1 ชุด) หากพบว่ามี ความชำรุดเสียหายเกิดขึ้นให้เจรจาตกลงเพื่อทำการซ่อมแซม พร้อมกับตรวจสอบครั้งที่สามเมื่อดำเนินการก่อสร้างโครงการเสร็จแล้ว เพื่อตรวจสอบยืนยันถึงผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการอีกครั้ง เพื่อชดเชยและเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้นหากสามารถเจรจาตกลงกันได้ก็ให้ชดเชยหรือเยียวยาตามที่ทั้งสองฝ่ายเจรจาได้ข้อยุติ แต่ถ้าไม่สามารถเจรจาต่อรองกันได้ให้เจ้าของโครงการเสนอเรื่องตามกระบวนการไกล่เกลี่ยระงับข้อพิพาทที่บัญญัติไว้ในพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 11. จัดทำประกันภัย โดยครอบคลุมถึงค่าเสียหายของอาคารข้างเคียง ชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกด้วยทั้งนี้ จำนวนเงินเอาประกันจะต้องไม่ต่ำไปกว่ากำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยเริ่ม	- โครงการจัดทำประกันภัยโดยครอบคลุมถึงค่าเสียหายของอาคารข้างเคียงชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกด้วยทั้งนี้ จำนวนเงินเอาประกันจะต้องไม่ต่ำไปกว่ากำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564	-	- ดังภาคผนวกที่ 5

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok)
(ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 ความสิ้นสะท้อน (ต่อ)	คุ้มครองตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนกระทั่งไปสิ้นสุดถึงวันที่เปิดใช้อาคาร ในกรณีที่เกิดความเสียหายให้โครงการดำเนินการแก้ไขเบื้องต้นก่อน ทั้งนี้ ในกรณีที่ไม่สามารถหาข้อยุติของปัญหาหรือข้อร้องเรียนได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด 12. กำหนดแผนปฏิบัติการในกรณีมีข้อร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหายในเรื่องความสิ้นสะท้อนที่เกิดจากการเจาะเสาะเข็มของโครงการ ให้เป็นแบบระบบประกันภัย ดังนี้ 13. กำหนดให้ผู้รับเหมาหลักต้องทำประกันภัยที่ครอบคลุมความรับผิดชอบถึงบุคคลที่ 3 หากมีความเสียหายพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นเนื่องจากการก่อสร้าง 14. ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยระบุชื่อโครงการ รายละเอียดโครงการ ระยะเวลาก่อสร้าง ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงานชื่อหน่วยงานอนุญาตท้องถิ่นพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อและจัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนไว้	โดยเริ่มคุ้มครองตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนกระทั่งไปสิ้นสุดถึงวันที่เปิดใช้อาคาร หากเกิดความเสียหายโครงการจะดำเนินการแก้ไขเบื้องต้นก่อน ทั้งนี้ ในกรณีที่ไม่สามารถหาข้อยุติของปัญหาหรือข้อร้องเรียนได้จะดำเนินการตามที่มาตรการกำหนดต่อไป - โครงการกำหนดให้มีแผนปฏิบัติการกรณีได้รับเรื่องร้องเรียนจากโครงการ และได้จัดทำประกันภัยที่ครอบคลุมความรับผิดชอบถึงบุคคลที่ 3 หากมีความเสียหายพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นเนื่องจากการก่อสร้าง - โครงการจัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยระบุรายละเอียดตามที่มาตรการกำหนด พร้อมทั้งจัดให้มีช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนอื่นๆ ไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการ	-	- ดังภาพผนวกที่ 5 และภาพผนวกที่ 8 - ดังภาพที่ 2, 19 , 47, 67 และภาพผนวกที่ 8

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok)
(ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 ความสัมพันธ์ (ต่อ)	พื้นที่ก่อสร้างโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสำหรับรับเรื่องร้องเรียน 1 คน พร้อมจัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการ และให้เจ้าหน้าที่เปิดกล่องรับเรื่องร้องเรียนทุกวัน หากพบว่าผู้ได้รับความเสียหายจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับความเสียหายอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้โดยสามารถดำเนินเรื่องร้องเรียนความเดือดร้อนดังกล่าวตามแผนรับข้อร้องเรียน ทั้งนี้สามารถดำเนินเรื่องร้องเรียนความเดือดร้อนดังกล่าวตามแผนรับข้อร้องเรียน			

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok)
(ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	15. เนื่องจากโครงการมีรื้อถอนพื้นคอนกรีตเดิม โดยเริ่มรื้อถอนพื้นคอนกรีตเดิม ให้แล้วเสร็จก่อนก่อสร้างอาคาร ระยะเวลาในการรื้อถอน ประมาณ 1 เดือน ดังนั้น โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านความสั่นสะเทือน ในระหว่างการรื้อถอน ดังนี้ 16. ดำเนินการรื้อถอนในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. หากมีการร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับความเดือดร้อน ต้องหยุดดำเนินการเพื่อแก้ไขปัญหาจนเสร็จสิ้น แล้วค่อยดำเนินการต่อ	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้างอาคาร ซึ่งผ่านช่วงงานดังกล่าวมาแล้ว ทั้งนี้เมื่ออยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด - โครงการดำเนินกิจกรรมการรื้อถอน/ก่อสร้างในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. หากมีการร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับความเดือดร้อนจะปฏิบัติตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	- -	- ดังภาพที่ 1 -
1.6 การพังทลายของดิน	1. จัดให้มีระบบค้ำยัน และระบบป้องกันดินพังด้วย Sheet pile โดยรอบบริเวณก่อสร้างอาคารเพื่อป้องกันการพังทลายของดินในช่วงก่อสร้างโดยมีวิศวกรโยธาควบคุมการออกแบบระบบค้ำยันให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม และควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้างอาคาร ซึ่งผ่านช่วงงานดังกล่าวมาแล้ว ทั้งนี้เมื่ออยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 1

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.6 การพังทลายของดิน (ต่อ)	2. จัดทำประกันภัย โดยครอบคลุมถึงค่าเสียหายของอาคารข้างเคียง ชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกด้วย ทั้งนี้จำนวนเงินเอาประกันจะต้องไม่ต่ำไปกว่าที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบทางกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยเริ่มคุ้มครองตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนกระทั่งไปสิ้นสุดถึงวันที่เปิดใช้อาคาร ในกรณีที่เกิดความเสียหายซึ่งพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นเนื่องจากการก่อสร้างให้โครงการดำเนินการแก้ไขเบื้องต้นก่อน ทั้งนี้ ในกรณีที่ไม่สามารถหาข้อยุติของปัญหาหรือข้อร้องเรียนได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด	- โครงการจัดทำประกันภัยโดยครอบคลุมถึงค่าเสียหายของอาคารข้างเคียงชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกด้วย ทั้งนี้ จำนวนเงินเอาประกันจะต้องไม่ต่ำไปกว่าที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบทางกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยเริ่มคุ้มครองตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนกระทั่งไปสิ้นสุดถึงวันที่เปิดใช้อาคาร หากเกิดความเสียหายโครงการจะดำเนินการแก้ไขเบื้องต้นก่อน ทั้งนี้ ในกรณีที่ไม่สามารถหาข้อยุติของปัญหาหรือข้อร้องเรียนได้จะดำเนินการตามที่มาตรการกำหนดต่อไป	-	- ดังภาคผนวกที่ 5
	3. จัดให้มีวิศวกรควบคุมตรวจสอบเสถียรภาพของงานขุดดินให้มีความมั่นคงปลอดภัยตลอดระยะก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีวิศวกรควบคุมตรวจสอบเสถียรภาพของงานขุดดินให้มีความมั่นคงปลอดภัยตลอดระยะก่อสร้าง	-	- ดังภาคผนวกที่ 3
	4. ปริมาณดินขุดที่เหลือโครงการจะดำเนินการจัดส่งไปยังพื้นที่ที่โครงการฯ กำหนดไว้	- โครงการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok)
(ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.6 การพังทลายของดิน (ต่อ)	5. ให้ดำเนินการตรวจสอบอาคารในบริเวณข้างเคียงก่อนทำการก่อสร้าง โดยผู้ที่ทำการตรวจสอบประกอบไปด้วยตัวแทนโครงการ เจ้าของอาคารข้างเคียง และตัวแทนของผู้รับเหมาก่อสร้าง แต่ถ้าเจ้าของอาคารข้างเคียง ไม่ยินยอมให้บันทึกวันเวลา และเหตุผลไว้ให้ชัดเจนต่อหน้าเจ้าของอาคารข้างเคียงพร้อมกับให้เจ้าของอาคารข้างเคียงลงชื่อรับทราบไว้เป็นหลักฐาน แต่ถ้าเจ้าของอาคารข้างเคียงไม่ยอมลงลายมือชื่อก็ให้ผู้ทำการตรวจสอบที่เหลื่อลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐานในบันทึกการตรวจสอบด้วย พร้อมกับแจ้งว่าถ้าประสงค์จะส่งเอกสารใด ๆ หรือจะให้บุคคลที่สามตรวจสอบ(Third Party) ให้ส่งผลการตรวจมาก่อนมีการก่อสร้าง และเมื่อดำเนินการทำฐานรากเสร็จแล้วให้เข้าไปตรวจสอบยังอาคารข้างเคียงซ้ำอีกครั้งเพื่อเปรียบเทียบสภาพก่อนและหลังมีการทำฐานรากว่าแตกต่างไปจากเดิมหรือไม่ (พร้อมทั้งจัดเป็นทำเอกสารการสำรวจ ให้เก็บไว้ฝ่ายละ 1 ชุด) หากพบว่ามี ความชำรุดเสียหายเกิดขึ้นให้เจรจาตกลงเพื่อทำการซ่อมแซม พร้อมกับตรวจสอบครั้งที่สามเมื่อดำเนินการก่อสร้างโครงการ	- โครงการจัดให้มีตัวแทนโครงการ เจ้าของอาคารข้างเคียง และตัวแทนของผู้รับเหมาก่อสร้างดำเนินการตรวจสอบอาคารในบริเวณข้างเคียงก่อนทำการก่อสร้าง และ โครงการจะจัดให้มีการเข้าไปตรวจสอบยังอาคารข้างเคียงซ้ำอีกครั้งเพื่อเปรียบเทียบสภาพก่อนและหลังมีการทำฐานราก ว่าแตกต่างไปจากเดิมหรือไม่ หากพบว่ามี ความชำรุดเสียหายเกิดขึ้นจะเจรจาตกลงเพื่อทำการซ่อมแซม และดำเนินการตามมาตรการกำหนดในลำดับถัดไป	-	- ดังภาพที่ 1 และภาคผนวกที่ 7

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.6 การพังทลายของดิน (ต่อ)	แล้วเสร็จ เพื่อตรวจสอบยืนยันถึงผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการอีกครั้ง เพื่อชดเชยและเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้นหากสามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ชดเชยหรือเยียวยาตามที่ทั้งสองฝ่ายเจรจาได้ข้อยุติ แต่ถ้าไม่สามารถเจรจาดูรองกัน ได้ให้เจ้าของโครงการเสนอเรื่องตามกระบวนการไกล่เกลี่ยระงับข้อพิพาทที่บัญญัติไว้ในพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 6. เนื่องจากโครงการมีรื้อถอนพื้นคอนกรีตเดิม โดยเริ่มรื้อถอนพื้นคอนกรีตเดิม ให้แล้วเสร็จก่อนก่อสร้างอาคาร ระยะเวลาในการรื้อถอน ประมาณ 1 เดือน ดังนั้น โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยจัดให้มีการบำรุงรักษาดินก่อนเริ่มปลูกพื้นที่สีเขียว ดังนี้ บริเวณพื้นที่ที่เคยถูกปิดทับด้วยคอนกรีตมาเป็นเวลานาน ก่อนนำมาใช้เป็นพื้นที่ปลูกต้นไม้ต้องขุดหน้าดินเดิมออก และไถพรวนดินเพื่อให้ดินที่อยู่ด้านล่างได้รับออกซิเจนและธาตุอาหารนำดินใหม่ที่มีความอุดมสมบูรณ์มาถมที่ดินส่วนที่ขุดลอกหน้าดินออกไปปรับปรุง	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้างอาคาร ซึ่งผ่านช่วงงานดังกล่าวมาแล้ว ทั้งนี้หากดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 1

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.6 การพังทลายของดิน (ต่อ)	บำรุงดินโดยใช้วัสดุเหลือใช้ทางการเกษตร เช่น การใช้ปุ๋ยคอก ปุ๋ยหมัก หรือเศษพืชต่าง ๆ (หลีกเลี่ยงการใช้สารเคมี)			
1.7 คุณภาพน้ำ	1. กำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด 2. จัดให้มีระบบป้องกันก๊าซพิษ และเครื่องมือตรวจสอบก๊าซพิษก่อนดำเนินการซ่อมบำรุง หรือตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย และต้องมีผู้ร่วมสังเกตการระหว่างการซ่อมบำรุงดังกล่าวตลอดเวลา 3. กำหนดให้ผู้รับเหมา ใช้ห้องส้วมแบบถอดประกอบ (Knock Down) ด้านล่างติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และในการรื้อถอนกำหนดให้น้ำเสียที่ได้ออกจากการรื้อถอนห้องส้วมสำหรับคนงานกลับมาใช้ใหม่ในพื้นที่ก่อสร้างอื่นต่อไปได้แก่ เหล็ก ไม้และลูกริซึม โถส้วม สายไฟวงกบ และบานประตู สำหรับการรื้อถอนถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ประสานให้รถสูบล้างถังของหน่วยงานราชการเข้ามาสูบล้างถังจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป แล้วจึงทำการรื้อถอนนำกลับมาใช้ใหม่ในพื้นที่ก่อสร้างอื่นต่อไป	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด - โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด - โครงการใช้ห้องส้วมแบบถอดประกอบ (Knock Down) ด้านล่างติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ทั้งนี้ หากมีกิจกรรมการรื้อถอน เคลื่อนย้ายห้องส้วม หรือในกรณีที่ถังบำบัดน้ำเสียมีการแตกชำรุดเสียหาย โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด ทั้งนี้โครงการจัดให้มีคนงานทำความสะอาดห้องน้ำให้มีความเป็นระเบียบอยู่เสมอ พร้อมทั้งจัดให้มีรถสูบล้างถังของหน่วยงานราชการเข้ามาสูบล้างถังจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	- - -	- - - ดังภาพที่ 21, 55 และภาคผนวกที่ 15
1.7 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	และทำความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อยตามเดิม			

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok)
(ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
	- ในกรณีที่ถึงบัพน้ำเสียไม่มีการแตกชำรุดเสียหาย โดยก่อนชุดถึงบัพน้ำเสียขึ้นมานั้น ต้องแจ้งสำนักงานเขตหรือบริษัทที่ได้รับอนุญาตให้เข้ามาสูบตะกอนภายในถังออกให้หมดก่อนดำเนินการรื้อย้ายตัวถังบัพน้ำเสียไปดำเนินการติดตั้งในพื้นที่อื่นต่อไป - ในกรณีที่ถึงบัพน้ำเสียมีการแตกชำรุดเสียหาย ก่อนชุดถึงบัพน้ำเสียขึ้นมานั้น ต้องแจ้งสำนักงานเขตหรือบริษัทที่ได้รับอนุญาตให้เข้ามาสูบตะกอนภายในถังออกให้หมด ก่อนดำเนินการรื้อย้าย และตัวถังบัพน้ำเสียที่เสียหายนั้น กำหนดให้ผู้รับเหมาประสานบริษัทรับกำจัดที่มีใบอนุญาต เช่น บริษัท อินทรี อีโคไซเคิล จำกัด บริษัท โก กรีน เวส เมเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มารับไปกำจัดต่อไป ทั้งนี้โครงการต้องมีการตรวจสอบท่อระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ หากมีการรั่วไหลของน้ำเสียหรือตะกอนไปยังท่อระบายน้ำดังกล่าว โครงการต้องจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียง			

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok)
(ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.8 การจัดการดินขุด	1. จัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินทุกด้านเพื่อป้องกันการพังทลายหรือการชะล้างของดินไปยังพื้นที่ข้างเคียง 2. จัดให้มีรางระบายน้ำคอนกรีตรูปตัวยู ขนาดความกว้าง 0.5 เมตร ความลึก 0.4 เมตร โดยรอบพื้นที่ทั้งดิน พร้อมบ่อตกตะกอนดินความกว้าง 1.0 เมตร ความยาว 1.0 เมตร และความลึก 1.5 เมตรจำนวน 1 บ่อ ก่อนระบายออกจากโครงการ และ จัดให้มีจุดล้างล้อรถ เพื่อทำความสะอาดเศษดินที่ติดกับล้อรถก่อนออกจากพื้นที่ทั้งดิน 3. จัดให้มีจุดล้างล้อรถ เพื่อทำความสะอาดเศษดินที่ติดกับล้อรถก่อนออกจากพื้นที่ทั้งดิน 4. ควบคุมการปรับถมพื้นที่ทั้งดินให้จำกัดเฉพาะในพื้นที่ทั้งดินของโครงการเท่านั้น โดยปรับถมให้มีระดับความสูงของพื้นที่เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ และต้องดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายควบคุมอาคาร ตลอดจนกฎหมาย/ข้อบังคับอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง อย่างเคร่งครัด	- โครงการจัดจ้างให้ผู้รับเหมารายย่อยที่มีมาตรฐานในการนำดินขุดออกจากพื้นที่โครงการ โดยดินดังกล่าวจะถูกนำไปทิ้งยังพื้นที่ทั้งดินของบริษัทผู้รับเหมานั้น ๆ ซึ่งกิจกรรมการทิ้งดินทั้งหมด จะอยู่ในความรับผิดชอบ และการดูแลของบริษัทผู้รับเหมาในการทิ้งดิน หากเกิดกรณีที่พบว่าผู้รับเหมาไม่ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในการนำดินไปทิ้งยังสถานที่ทั้งดินของโครงการ บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะดำเนินการแจ้งให้หยุดการนำดินไปทิ้งในพื้นที่นั้นทันที และต้องแจ้งให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัดก่อนที่จะนำดินไปทิ้งตามที่กำหนดไว้เดิมได้ เพื่อป้องกันปัญหาสิ่งแวดล้อมและผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok)
(ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.8 การจัดการดินชุด (ต่อ)	5. จัดให้มีวิศวกรควบคุมดูแลกิจกรรมดังกล่าวอย่างใกล้ชิด เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงให้น้อยที่สุด 6. ผู้รับเหมาต้องแจ้งการถมดินต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด 7. บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ กำหนดให้เจ้าของที่ดินที่จะนำดินไปปรับถมพื้นที่ ต้องปฏิบัติตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 8. ในกรณีที่พบว่าผู้รับเหมาไม่ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในการนำดินไปทิ้งยังสถานที่ทิ้งดินของโครงการ บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะดำเนินการแจ้งให้หยุดการนำดินไปทิ้งในพื้นที่นั้นทันที และต้องแจ้งให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัดก่อนที่จะนำดินไปทิ้งตามที่กำหนดไว้เดิมได้ เพื่อป้องกันปัญหาสิ่งแวดล้อมและผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง	- โครงการจัดจ้างให้ผู้รับเหมารายย่อยที่มีมาตรฐานในการนำดินชุดออกจากพื้นที่โครงการ โดยดินดังกล่าวจะถูกนำไปทิ้งยังพื้นที่ทิ้งดินของบริษัทผู้รับเหมาอื่น ๆ ซึ่งกิจกรรมการทิ้งดินทั้งหมด จะอยู่ในความรับผิดชอบ และการดูแลของบริษัทผู้รับเหมาในการทิ้งดิน หากเกิดกรณีที่พบว่าผู้รับเหมาไม่ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในการนำดินไปทิ้งยังสถานที่ทิ้งดินของโครงการ บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะดำเนินการแจ้งให้หยุดการนำดินไปทิ้งในพื้นที่นั้นทันที และต้องแจ้งให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัดก่อนที่จะนำดินไปทิ้งตามที่กำหนดไว้เดิมได้ เพื่อป้องกันปัญหาสิ่งแวดล้อมและผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.8 การจัดการดินชุด (ต่อ)	9. บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการจะต้องมีการติดตามและตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของผู้รับเหมาต่อสถานที่รับทิ้งดินอย่างต่อเนื่อง เพื่อป้องกันปัญหาที่อาจเกิดขึ้นในอนาคต			
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพทางบก	1. กำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ ระดับเสียง ความสั่นสะเทือน และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด 2. ล้อมรั้วทึบชั่วคราว โดยใช้แผ่น Steel sheet (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตรโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยดำเนินการเฉพาะในขอบเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น	- โครงการกำชับให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ ระดับเสียง ความสั่นสะเทือน และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด - โครงการจัดให้รั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตรล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยดำเนินการเฉพาะในขอบเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น	- -	- - ดังภาพที่ 3

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2.1 ทรัพยากรชีวภาพทางบก (ต่อ)	3. ห้ามมีการรุกรุกกล้าพื้นที่สาธารณะโดยเด็ดขาด เพื่อลดผลกระทบที่เกิดจากเสียงที่มีผลต่อกิจกรรมของสัตว์ป่าในพื้นที่ใกล้เคียงและป้องกันสัตว์เลื้อยคลานโดยเฉพาะเหยี่ยวเข้ามาในพื้นที่ระหว่างการก่อสร้างหากเจอรัง หรือไข่ของสัตว์ป่าในพื้นที่ก่อสร้างให้ย้ายนำไปไว้ในพื้นที่ธรรมชาติข้างเคียง 4. หากพบสัตว์ป่าในพื้นที่ที่กำลังจะดำเนินการก่อสร้างให้ย้ายสัตว์ป่าออกไปไว้ในพื้นที่ธรรมชาติข้างเคียง 5. กำหนดระเบียบข้อบังคับห้ามมิให้คนงานก่อสร้าง ทำอันตรายต่อสัตว์ป่าที่พบในระหว่างการก่อสร้างโดยจงใจ ยกเว้นเหตุจำเป็นเร่งด่วนที่อาจเป็นอันตรายถึงชีวิตต่อคนงาน 6. ประชาสัมพันธ์ให้บริษัทผู้รับเหมา/หัวหน้างาน/คนงานก่อสร้าง ทราบว่าห้ามล่าหรือจับสัตว์ป่าโดยเฉพาะเหยี่ยว ซึ่งตามกฎหมายกำหนดให้สัตว์ป่าบางชนิดเป็นสัตว์ป่าคุ้มครอง พ.ศ. 2546 ออกตาม พระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 ห้ามมิให้ผู้ใดล่าหรือมีไว้ในครอบครองซึ่งสัตว์ป่าคุ้มครอง หรือซากสัตว์ป่าดังกล่าว	- โครงการกักจับต่อคนงานก่อสร้างไม่ให้มีการรุกรุกกล้าพื้นที่สาธารณะโดยเด็ดขาด เพื่อลดผลกระทบที่เกิดจากเสียงที่มีผลต่อกิจกรรมของสัตว์ป่าในพื้นที่ใกล้เคียงและป้องกันสัตว์เลื้อยคลานโดยเฉพาะเหยี่ยวเข้ามาในพื้นที่ระหว่างการก่อสร้าง หากเจอรัง หรือไข่ ให้นำไปไว้ในพื้นที่ธรรมชาติข้างเคียงผ่านกิจกรรม Morning Talk โดยกำหนดให้ระเบียบข้อบังคับห้ามมิให้คนงานก่อสร้าง ทำอันตรายต่อสัตว์ป่าที่พบในระหว่างการก่อสร้างโดยจงใจ ยกเว้นเหตุจำเป็นเร่งด่วนที่อาจเป็นอันตรายถึงชีวิตต่อคนงาน ทั้งนี้ได้ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้บริษัทผู้รับเหมา/หัวหน้างาน/คนงานก่อสร้าง ทราบว่าห้ามล่าหรือจับสัตว์ป่าโดยเฉพาะเหยี่ยว ซึ่งตามกฎหมายกำหนดให้สัตว์ป่าบางชนิดเป็นสัตว์ป่าคุ้มครอง พ.ศ. 2546 ออกตาม พระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 ห้ามมิให้ผู้ใดล่าหรือมีไว้ในครอบครองซึ่งสัตว์ป่าคุ้มครอง หรือซากสัตว์ป่าดังกล่าวฝ่าฝืนมีความผิด ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินสิบปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ	-	- ดังภาพที่ 22-23

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok)
(ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2.1 ทรัพยากรชีวภาพทาง น้ำ (ต่อ)	ฝาค้นมีความผิด ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินสิบปี หรือ ปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ ก้าขั้บให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพน้ำการพังทลายของ ดิน และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพน้ำการ พังทลายของดิน และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ 3.1 น้ำใช้	1. ก้าขั้บให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 2. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ อย่าง น้อย 1 วัน 3. หมั่นตรวจสอบจุดรั่วซึม หากพบให้รีบแก้ไขทันที	- โครงการได้ติดป้ายณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่าง ประหยัดไว้บริเวณพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว - โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ไว้ในพื้นที่โครงการ อย่างเพียงพอต่อปริมาณของคนงาน - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบจุดรั่วซึมต่างๆ หากพบจะรีบแก้ไขทันที	- - -	- ดังภาพที่ 24 - ดังภาพที่ 25 - ดังภาพที่ 26

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok)
(ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	1. กำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด 2. จัดให้มีระบบป้องกันก๊าซพิษ และเครื่องมือตรวจสอบก๊าซพิษก่อนดำเนินการซ่อมบำรุง หรือตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย และต้องมีผู้ร่วมสังเกตการระหว่างการซ่อมบำรุงดังกล่าวตลอดเวลา	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด - โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด	- -	- -
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	3. กำหนดให้ผู้รับเหมา ใช้ห้องส้วมแบบถอดประกอบ (Knock Down) ด้านล่างติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และในการรื้อถอนกำหนดให้นำเศษวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนห้องส้วมสำหรับคนงานกลับมาใช้ใหม่ในพื้นที่ก่อสร้างอื่นต่อไป ได้แก่ เหล็ก ไม้และอิฐดินเผา โถส้วม สายไฟ วงกบ และบานประตู สำหรับการรื้อถอนถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ประสานให้รื้อถอนสิ่งปลูกสร้างของหน่วยงานราชการเข้ามาสูบล้างสิ่งปลูกสร้างจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป แล้วจึงทำการรื้อถอนนำกลับมาใช้ใหม่ในพื้นที่ก่อสร้างอื่นต่อไป และทำความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อยตามเดิม	- โครงการใช้ห้องส้วมแบบถอดประกอบ (Knock Down) ด้านล่างติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ทั้งนี้หากมีกิจกรรมการรื้อถอน เคลื่อนย้ายห้องส้วม หรือในกรณีที่ถังบำบัดน้ำเสียมีการแตกชำรุดเสียหาย โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 21

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	1. จัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินทุกด้านเพื่อป้องกันการพังทลายหรือการชะล้างของดินไปยังพื้นที่ข้างเคียง 2. จัดให้มีรางระบายน้ำโดยรอบพื้นที่โครงการ โดยใช้รางคสล.ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.5 เมตร ความลาดชัน 1:200 จัดให้มีบ่อพัก Man Hole เป็นระยะตลอดโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีรั้วล้อมรอบแนวเขตที่ดินทุกด้านเพื่อป้องกันการพังทลายหรือการชะล้างของดินไปยังพื้นที่ข้างเคียง - โครงการจัดให้มีรางระบายน้ำโดยรอบพื้นที่โครงการ จัดให้มีบ่อพัก Man Hole เป็นระยะตลอดโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- -	- ดังภาพที่ 3 - ดังภาพที่ 56
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	3. จัดให้มีบ่อดักขยะ จำนวน 1 บ่อ บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้เศษดินตกตะกอน และกำจัดขยะที่ปนมากับน้ำ ก่อนระบายน้ำจากบ่อดักขยะออกสู่ท่อระบายริมถนนส่วนบุคคล ก่อนระบายลงสู่คลองเสาหินที่อยู่บริเวณริมถนนรัชดาภิเษกด้านหน้าโครงการต่อไป 4. จัดให้มีคนงานคอยกวาดเศษดิน ทราช ที่ตกหล่นบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงกรณีที่มีเศษดินเปื้อยตกหล่น ทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาด	- โครงการอยู่ระหว่างการจัดทำบ่อดักขยะ จำนวน 1 บ่อ บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้เศษดินตกตะกอน และกำจัดขยะที่ปนมากับน้ำ ก่อนระบายน้ำจากบ่อดักขยะออกสู่ท่อระบายริมถนนส่วนบุคคล ก่อนระบายลงสู่คลองเสาหินที่อยู่บริเวณริมถนนรัชดาภิเษกด้านหน้าโครงการต่อไป - โครงการจัดให้มีคนงานคอยกวาดเศษดิน ทราช ที่ตกหล่นบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงกรณีที่มีเศษดินเปื้อยตกหล่น ทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาด	- -	- - ดังภาพที่ 13

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
	5. จัดให้มีบ่อดักดินจากการล้างล้อรถบรรทุก เพื่อตกตะกอนดินจากการล้างล้อรถ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายริมถนนส่วนบุคคล ก่อนระบายลงสู่คลองเสาหินที่อยู่บริเวณริมถนนรัชดาภิเษกด้านหน้าโครงการต่อไป 6. ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อดักตะกอนเป็นประจำเพื่อป้องกันและตรวจสอบไม่ให้มีเศษวัสดุต่าง ๆ อุดตันในท่อระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ	- โครงการจัดให้มีบ่อดักตะกอนบริเวณด้านหน้าโครงการออกสู่ท่อระบายริมถนนส่วนบุคคล ก่อนระบายลงสู่คลองเสาหินที่อยู่บริเวณริมถนนรัชดาภิเษกด้านหน้าโครงการต่อไป - โครงการจัดให้มีการขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อดักตะกอนเป็นประจำเพื่อป้องกันและตรวจสอบไม่ให้มีเศษวัสดุต่าง ๆ อุดตันในท่อระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ	- -	- ดั๋งภาพที่ 7 - ดั๋งภาพที่ 28
3.4 การจัดการมูลฝอย	1. มาตรการด้านการจัดการวัสดุจากการก่อสร้าง 1) วัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ เช่น ไม้แบบ เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน เป็นต้นให้นำกลับมาใช้ประโยชน์ภายในพื้นที่ให้มากที่สุด เช่น วัสดุเหล็กหรือไม้แบบกลับมาใช้ประโยชน์มีนำเศษอิฐและเศษปูนปรับถมและบดอัดในพื้นที่ให้แน่น เป็นต้น	- โครงการกำหนดให้นำวัสดุสามารถนำกลับมาใช้ได้ เช่น ไม้แบบ เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน เป็นต้นให้นำกลับมาใช้ประโยชน์ภายในพื้นที่ให้มากที่สุด ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการยังไม่มีวัสดุดังกล่าว	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok)
(ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
	2) มูลฝอยส่งไปกำจัดที่โรงกำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้างศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช ได้แก่ คอนกรีต กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำส่งเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำไปใช้ประโยชน์ที่โรงกำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้างศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ 3) มูลฝอยที่ไม่อยู่ในขอบเขตการกำจัดของโรงกำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้างอ่อนนุช ได้แก่ กระเบื้องเซรามิก ยิปซัมบอร์ด/ซีเมนต์บอร์ด กระจก กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำส่งให้บริษัทรับกำจัดที่มีใบอนุญาต เช่น บริษัท อินทรี อีโคไซเคิล จำกัด บริษัท โก กรีน เวส เมเนจเม้นท์ จำกัด มารับไปกำจัดต่อไป	- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีเศษวัสดุที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง จึงยังไม่มีการส่งมูลฝอยไปกำจัด หากโครงการมีเศษวัสดุก่อสร้างเกิดขึ้นจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด - ปัจจุบันโครงการยังไม่มีเศษวัสดุที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง จึงยังไม่มีการส่งมูลฝอยไปกำจัด หากโครงการมีเศษวัสดุก่อสร้างเกิดขึ้นจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	4) มูลฝอยอันตราย ได้แก่ ซากหลอดไฟแตก น้ำมันเครื่องเก่า และกระป๋องสเปรย์บรรจุสีหรือสารเคมี กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำส่งให้บริษัทรับกำจัดที่มีใบอนุญาต เช่น บริษัท เอส.ซี.พี. (ประเทศไทย) จำกัด บริษัท เจริญธน ไซติ จำกัด มารับไปกำจัดต่อไป	- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีมูลฝอยอันตรายที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง จึงยังไม่มีการส่งมูลฝอยไปกำจัด หากโครงการมีมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok)
(ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
	2. หากบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผลกระทบด้านกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น 3. ควบคุมไม่ให้มีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคในพื้นที่โครงการ หากพบต้องกำจัดทันที 4. จัดให้มีพื้นที่รวบรวมเศษวัสดุจากการรื้อถอน ไว้ภายในพื้นที่รื้อถอน โดยแยกประเภทเพื่อง่ายต่อการเก็บขน ซึ่งระหว่างรื้อต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมกองเศษวัสดุที่จะทำให้เกิดฝน เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น 5. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยในบริเวณนั้นๆ	- หากเกิดกรณีดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด - โครงการควบคุมไม่ให้มีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคในพื้นที่โครงการ หากพบจะกำจัดทันที - โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด - โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	- - - -	- - ดัชนีภาพที่ 57 -
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	6. โครงการต้องนำใบเสร็จรับเงินค่ากำจัดขยะจากศูนย์กำจัดมูลฝอยไปประกอบหลักฐานสำหรับการจัดส่งรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ	- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีเศษวัสดุก่อสร้างที่ส่งไปกำจัด หากมีการส่งเศษวัสดุก่อสร้างไปกำจัด โครงการจะปฏิบัติตามมาตรฐานอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	7. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างให้สามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน	- โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ	-	- ดังภาพที่ 28
	8. จัดให้มีถุงสำหรับมูลฝอยติดเชื้อไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรองรับหน้ากากอนามัยของพนักงานก่อสร้างและประสานให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตมาเก็บขนต่อไป	- โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยติดเชื้อเพื่อรองรับหน้ากากอนามัยของพนักงานก่อสร้างและประสานให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตมาเก็บขนต่อไป	-	- ดังภาพที่ 28
3.5 ระบบไฟฟ้า	1. กำชับคนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยหัวหน้าคนงานต้องให้คำแนะนำในช่วงก่อนเริ่มปฏิบัติงาน	- โครงการได้กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดผ่านกิจกรรม Morning Talk พร้อมทั้งติดป้ายณรงค์เรียบร้อยแล้ว	-	- ดังภาพที่ 22 และภาพที่ 30
	2. การจ่ายไฟฟ้าต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง โดยมีช่างและวิศวกรผู้ชำนาญการคอยกำกับดูแล	- โครงการจัดให้มีช่างและวิศวกรผู้ชำนาญการคอยกำกับดูแลการจ่ายไฟฟ้าของโครงการ	-	-
	3. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างภายในอาคารโดยใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน (LED) เป็นต้น	- โครงการเลือกใช้หลอดไฟ LED ในพื้นที่โครงการในการให้แสงสว่างในพื้นที่ก่อสร้าง	-	- ดังภาพที่ 31
	4. จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ	- โครงการจัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณหน้าโครงการ	-	- ดังภาพที่ 31

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.6 การคมนาคม	1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งสินค้า วัสดุก่อสร้างและรับ-ส่งคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้ที่เกี่ยวข้องโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน 2. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย 3. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่เข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนส่วนบุคคลบริเวณด้านหน้าโครงการ และถนนรัชดาภิเษก	- โครงการติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งสินค้า วัสดุก่อสร้างและรับ-ส่งคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้ที่เกี่ยวข้องโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน - โครงการติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออก และสัญญาณไฟกระพริบบริเวณหน้าโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวเข้าสู่โครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่รถที่เข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนส่วนบุคคลบริเวณด้านหน้าโครงการ และถนนรัชดาภิเษก	-	-
			-	- ดังภาพที่ 32
			-	- ดังภาพที่ 2, 4 และภาพที่ 33-34

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok)
(ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.6 การคมนาคม (ต่อ)	4. จัดพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการให้เพียงพอ เพื่อเป็นที่จอดรถสำหรับรถขนส่ง วัสดุก่อสร้าง รถคอนกรีต และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง โดยไม่ให้จอดเป็นแถวคอกขนบนถนนรัชดาภิเษก และถนนสาธารณะอื่น ๆ 5. ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนส่วนบุคคลบริเวณด้านหน้าโครงการ และถนนรัชดาภิเษก 6. การเข้า-ออกของรถบรรทุกประเภทต่าง ๆ นั้นใช้การบริหารจัดการเวลาในการเข้า-ออก โดยไม่ให้รถบรรทุกเข้าและออกพร้อมกัน โดยกำหนดเส้นทางและเวลาสำหรับเข้าและออก ตามรูปแบบของการใช้งาน 7. ติดตั้งสัญญาณไฟเตือนไฟกระพริบ ป้ายการจราจรชั่วคราว และป้ายเตือน “ระวังรถบรรทุกเข้า-ออก” บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนทั้งในช่วงเวลากลางวันและกลางคืน ทั้งนี้ หากมีการขนส่งในช่วงเวลากลางคืน ต้องเปิดสัญญาณไฟ เมื่อมีรถขนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เข้า-ออกพื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอ โดยไม่ให้จอดเป็นแถวคอกขนบนถนนรัชดาภิเษก และถนนสาธารณะอื่น ๆ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านจราจร และตรวจตราไม่ให้มีการจอดรถเพื่อรอขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนส่วนบุคคลบริเวณด้านหน้าโครงการ และถนนรัชดาภิเษก - โครงการกำหนดเส้นทาง และเวลาในการเข้า-ออกของรถบรรทุกประเภทต่าง ๆ โดยไม่ให้รถบรรทุกเข้าและออกพร้อมกัน - โครงการติดตั้งสัญญาณไฟเตือนไฟกระพริบ ป้ายการจราจรชั่วคราว และป้ายเตือน “ระวังรถบรรทุกเข้า-ออก” บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนทั้งในช่วงเวลากลางวันและกลางคืน ทั้งนี้ หากมีการขนส่งในช่วงเวลากลางคืน ต้องเปิดสัญญาณไฟ เมื่อมีรถขนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เข้า-ออกพื้นที่โครงการ	- - -	- ดังภาพที่ 4 และภาพที่ 18 - ดังภาพที่ 35 - ดังภาพที่ 33-34 และภาพที่ 36

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok)
(ระยะก่อสร้าง) บริษัท ดิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.6 การคมนาคม (ต่อ)	8. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 9. ตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่างๆ ของบริษัทที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดบกพร่องขณะใช้งาน 10. จัดให้มีคนงานคอยกวาดเศษดิน ทราช ที่ตกหล่นบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงกรณีที่มีเศษดินเปื้อกตกหล่น ทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาด 11. ในสัญญาจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างของ โครงการ กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องปฏิบัติตามมาตรการขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างตามข้อบังคับพนักงานจราจรในเขตกรุงเทพมหานครอย่างเคร่งครัด โดยรถบรรทุก 6 ล้อ วิ่งในเวลา 09.00-16.00 น. และรถบรรทุก 10 ล้อ วิ่งในเวลา 10.00-15.00 น. เว้นวันหยุดราชการ ซึ่งอยู่นอกเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่	- โครงการกำชับให้ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ - โครงการกำหนดให้มีการตรวจสอบสภาพของยานพาหนะ และเครื่องจักรต่างๆ ที่นำมาใช้งานให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - โครงการจัดให้คนงานคอยกวาดเศษดิน ทราช ที่ตกหล่นบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงกรณีที่มีเศษดินเปื้อกตกหล่น ทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาด - โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องปฏิบัติตามมาตรการขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างตามข้อบังคับพนักงานจราจรในเขตกรุงเทพมหานครอย่างเคร่งครัด โดยรถบรรทุก 6 ล้อ วิ่งในเวลา 09.00-16.00 น. และรถบรรทุก 10 ล้อ วิ่งในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. เว้นวันหยุดราชการ ซึ่งอยู่นอกเวลาเร่งด่วน ทั้งนี้ได้ติดตั้งป้ายกำหนดช่วงเวลาการวิ่ง	- - -	- ดังภาพที่ 58 - ดังภาคผนวกที่ 12 - ดังภาพที่ 13
			-	- ดังภาพที่ 18 และภาพที่ 35

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.6 การคมนาคม (ต่อ)	อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ แต่ทั้งนี้ในช่วงเวลาที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในตอนกลางคืน กำหนดให้รถบรรทุกขนมาจอดไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ให้ขนถ่ายลงจากรถ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบด้านเสียงรบกวนในช่วงเวลาพักผ่อนต่อพื้นที่ข้างเคียง 12. ห้ามรถบรรทุกขนาดใหญ่สัญจรบนถนนส่วนบุคคลในช่วงที่ผู้ปกครองเข้ามาส่งและมารับนักเรียนเพื่อลดผลกระทบด้านการจราจรและความปลอดภัยในการสัญจร โดยระบุในสัญญาจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างของโครงการ กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องปฏิบัติตามมาตรการขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างตามข้อบังคับพนักงานจราจรในเขตกรุงเทพมหานครอย่างเคร่งครัด โดยรถบรรทุก 6 ล้อวิ่งในเวลา 09.00-16.00 น. และรถบรรทุก 10 ล้อ วิ่งในเวลา 10.00-14.00 น. เว้นวันหยุดราชการซึ่งอยู่นอกเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้	ของรถบรรทุกประเภทต่างๆ ไว้บริเวณพื้นที่โครงการแล้ว และในกรณีที่มีการขนส่งในตอนกลางคืน โครงการกำหนดให้จอดครนในพื้นที่โครงการเท่านั้น - โครงการกำหนดช่วงเวลาการวิ่งของรถบรรทุกขนาดใหญ่ ไม่ให้สัญจรบนถนนส่วนบุคคลในช่วงที่ผู้ปกครองเข้ามาส่งและมารับนักเรียนเพื่อลดผลกระทบด้านการจราจรและความปลอดภัยในการสัญจรโดยระบุในสัญญาจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างของโครงการ กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องปฏิบัติตามมาตรการขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างตามข้อบังคับพนักงานจราจรในเขตกรุงเทพมหานครอย่างเคร่งครัด โดยรถบรรทุก 6 ล้อวิ่งในเวลา 09.00-16.00 น. และรถบรรทุก 10 ล้อ วิ่งในเวลา 10.00-14.00 น. เว้นวันหยุดราชการซึ่งอยู่นอกเวลาเร่งด่วน	-	- ดังภาพที่ 35

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.7 การป้องกันอัคคีภัย	1. โครงการต้องห้ามจัดเก็บวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและที่พักอาศัยของคณานก่อสร้างเว้นแต่เก็บไว้ในพื้นที่ปลอดภัยเท่าที่จำเป็นแก่การใช้งานประจำวันเท่านั้น 2. โครงการต้องติดป้ายบริเวณพื้นที่โครงการ ดังนี้ 1) ติดป้ายโครงการและป้ายเตือนโดยรอบพื้นที่ เพื่อแสดงให้บุคคลภายนอกทราบถึงเขตการก่อสร้างให้ชัดเจน 2) จัดทำป้าย “อันตราย” “ห้ามสูบบุหรี่” “ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ” หรือ “ห้ามพกพาอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือคิดไฟ” หรือป้ายซึ่งมีข้อความอื่นที่มีความหมายในทำนองเดียวกันตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิดไว้ให้เห็นได้ชัดเจน 3. จัดให้มีมาตรการฯ ตามคำแนะนำในการจัดเตรียมระบบป้องกันอัคคีภัย ระหว่างการก่อสร้างอาคารของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย, มาตรฐานการป้องกันอัคคีภัย, วสท 3002-51 ดังนี้	- โครงการไม่มีการจัดเก็บวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและที่พักอาศัยของคณานก่อสร้าง - โครงการติดตั้งป้ายโครงการและป้ายเตือนโดยรอบพื้นที่ เพื่อแสดงให้ทราบถึงเขตการก่อสร้าง - โครงการติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามสูบบุหรี่” “ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ” ไว้บริเวณพื้นที่ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	- - -	- - ดั๋งภาพที่ 2, 5 - ดั๋งภาพที่ 37

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok)
(ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	1) การจัดเตรียมระบบดับเพลิงช่วงที่ 1 (ช่วงโครงสร้าง) - จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ในพื้นที่โครงการปริมาตร 25 ลูกบาศก์เมตร โดยผ่านท่อชั่วคราวเพื่อใช้น้ำสำรองจากถังน้ำสำรองที่ใช้ในพื้นที่โครงการช่วงก่อสร้าง (อุปโภค บริโภคและงานก่อสร้าง) เพื่อให้สามารถช่วยในการดับเพลิงได้จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือที่ใช้สารเคมีที่อยู่ในสภาพใช้งานได้ตลอดเวลา เพื่อเตรียมความพร้อมในการเข้าระงับเหตุเพลิงไหม้ โดยจัดวางไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ครอบคลุมทุกบริเวณ จำนวน 1 ถัง/จุด ในที่ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และสามารถหยิบใช้งานได้สะดวกโดยไม่มีสิ่งกีดขวาง 2) การจัดเตรียมระบบดับเพลิงช่วงที่ 2 (ช่วงงานสถาปัตยกรรม-งานระบบไฟฟ้า-เครื่องกลส่วนแรก) - จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ในพื้นที่โครงการปริมาตร 25 ลูกบาศก์เมตร โดยผ่านท่อชั่วคราวเพื่อใช้น้ำสำรองจากถังน้ำสำรองที่ใช้ในพื้นที่โครงการช่วงก่อสร้าง (อุปโภค บริโภค และงานก่อสร้าง) เพื่อให้	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้างอาคาร โดยโครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ในพื้นที่โครงการสำหรับกิจกรรมการก่อสร้าง และอุปโภค บริโภค จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือที่ใช้สารเคมี ซึ่งอยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน และจัดให้มีเอกสารแสดงพื้นที่เสี่ยงภัยในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นการเฝ้าระวังเหตุการณ์เพลิงไหม้	-	- ดังภาพที่ 25, 38 และภาคผนวกที่ 9

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok)
(ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	สามารถช่วยในการดับเพลิงได้ - จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีให้เพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมในการเข้าระงับเหตุเพลิงไหม้โดยจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 1 ถัง/จุด และเมื่อก่อสร้างขึ้นโครงสร้างอาคารไปจนถึงติดตั้งสาธารณูปโภคและตกแต่งแล้วเสร็จ ต้องจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีไว้บริเวณบันไดของอาคารอย่างน้อย จำนวน 1 ถัง/ชั้น ตลอดระยะดำเนินการก่อสร้างโครงการจนแล้วเสร็จ และเมื่อขึ้นโครงสร้างชั้น 10, 20 แล้วเสร็จ จัดให้มีจุดสำหรับวางถังดับเพลิง จำนวน 5 ถังต่อจุด เพื่อให้สามารถหยิบมาใช้ได้ทันทีเมื่อเพลิงไหม้ และกรณีมีการทำงานแล้วมีประกายไฟ โครงการจัดให้มีจุดสำหรับวางถังดับเพลิง จำนวน 1 ถังเพื่อให้สามารถหยิบมาใช้ได้ทันทีเมื่อเพลิงไหม้			

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok)
(ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	3) การจัดเตรียมระบบดับเพลิงช่วงที่ 3 (ช่วงงานตกแต่งภายใน และงานไฟฟ้า-เครื่องกลส่วนที่ 2) - จัดให้มีถังสำรองน้ำของโครงการ ทั้งถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นหลังคา และมีการสำรองน้ำไว้ตลอดเวลา - จัดให้มีเครื่องสูบน้ำดับเพลิงเชื่อมต่อเข้ากับระบบจ่ายน้ำดับเพลิงไปยังตู้เก็บสายดับเพลิงส่วนใหญ่ของอาคาร ซึ่งการใช้เครื่องสูบน้ำดับเพลิงช่วงนี้อาจจะไม่สามารถเปิดอัตโนมัติได้โดยสมบูรณ์ แต่ต้องกำหนดผู้รับผิดชอบในการดูแลเครื่องสูบน้ำดับเพลิงเป็นประจำ และติดตั้งค่าใช้จ่ายให้เครื่องทำงานอัตโนมัติได้ในกรณีฉุกเฉิน - ระบบท่อขึ้น และท่อประธานของระบบ Sprinkler ต่อเข้ากับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงและภายในท่อจะจัดให้มีน้ำที่มีความดันในระดับที่สามารถดับเพลิงได้	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้างอาคาร ทั้งนี้ หากถึงช่วงงานดังกล่าวโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 1

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok)
(ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	- ผู้เก็บสายดับเพลิง และสายดับเพลิง จะติดตั้งให้ครอบคลุมได้ทั้งอาคาร และมีการอบรมเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบ ให้สามารถใช้สายดับเพลิงได้ถูกต้อง - เครื่องดับเพลิงเคมี จัดให้มีประจำอยู่ที่ตู้เก็บสายดับเพลิง และในจุดที่มีโอกาสเกิดเหตุเพลิงไหม้ เช่น จุดที่มีการเชื่อมต่อเหล็ก-ท่อทองแดง จุดที่มีการพ่นสีด้วยเครื่องอัดลม - กำหนดให้มีผู้ดูแลรับผิดชอบการจัดเก็บเศษวัสดุก่อสร้าง และบรรจุภัณฑ์ต่างๆ เช่น เศษไม้ ฉนวน และ บรรจุภัณฑ์ต่างๆ เช่น กล่องกระดาษลังทิเนอร์ ถังสี เป็นต้น โดยนำไปกำจัดและให้มีปริมาณของเศษวัสดุดังกล่าวอยู่ตามพื้นที่ต่างๆ บนอาคารให้น้อยที่สุดห้ามผู้รับเหมาก่อสร้างเก็บวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิงไวไฟ เช่น ถังก๊าซหุงต้ม ถังก๊าซออกซิเจนและถังน้ำมันชนิดต่างๆ ไว้ในอาคาร และให้นำไปเก็บนอกอาคาร			

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	4. ในการติดตั้งถังดับเพลิงทุกจุดต้องให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารหรือสถานที่ก่อสร้างไม่เกิน 1.40 เมตร และอยู่ในที่ซึ่งสามารถมองเห็นและใช้สอยได้ โดยสะดวกและจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ทุก 6 เดือน พร้อมทั้งติดป้ายแนะนำการใช้ถังดับเพลิง	- โครงการติดตั้งถังดับเพลิงให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารหรือสถานที่ก่อสร้างไม่เกิน 1.40 เมตร และอยู่ในที่ซึ่งสามารถมองเห็นและใช้สอยได้ โดยสะดวกและจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ทุก 6 เดือน พร้อมทั้งติดป้ายแนะนำการใช้ถังดับเพลิง	-	- ดังภาพที่ 38
	5. โครงการต้องจัดให้มีแผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่งอาคารโดยแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟบริเวณบันไดอาคารให้ชัดเจน และต้องดูแลไม่ให้มีกองเศษวัสดุ เครื่องจักรหรือสิ่งอื่นใดกีดขวางทางหนีไฟ และบันไดหนีไฟ และทางหนีไฟ	- โครงการจัดให้มีแผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างโดยแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟบริเวณบันไดอาคารให้ชัดเจน และต้องดูแลไม่ให้มีกองเศษวัสดุ เครื่องจักรหรือสิ่งอื่นใดกีดขวางทางหนีไฟ และบันไดหนีไฟ และทางหนีไฟ	-	- ดังภาพที่ 62-64
	6. ติดตั้ง Mesh Sheet (แบบกันไฟลาม) โดยรอบอาคารโครงการตั้งแต่ชั้นที่ 2 จนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร และติดตั้งตลอดความสูงของตัวอาคารที่กำลังก่อสร้าง โดยติดตั้งให้มีความสูงเหนือกว่าชั้นที่กำลังก่อสร้างประมาณ 3 เมตร	- โครงการจัดให้มี ตาข่ายนิรภัยสำหรับงานก่อสร้าง (Construction Safety Netting) โดยรอบอาคารโครงการตั้งแต่ชั้นที่ 2 โดยโครงการติดตั้งให้มีความสูงเหนือกว่าชั้นที่กำลังก่อสร้างประมาณ 3 เมตร เพื่อป้องกันสิ่งของร่วงหล่นไปยังอาคารข้างเคียง	-	- ดังภาพที่ 54

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	7. จัดทำประกันภัย โดยครอบคลุมถึงค่าเสียหายของอาคารข้างเคียง ชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกด้วย ทั้งนี้ จำนวนเงินเอาประกันจะต้องไม่ต่ำกว่าที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดทางกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยเริ่มคุ้มครองตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนกระทั่งไปสิ้นสุดถึงวันที่เปิดใช้อาคาร ในกรณีที่เกิดความเสียหายซึ่งพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นเนื่องจากการก่อสร้างให้โครงการดำเนินการแก้ไขเบื้องต้นก่อน ทั้งนี้ ในกรณีที่ไม่สามารถหาข้อยุติของปัญหาหรือข้อร้องเรียนได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562	- โครงการจัดให้มีประกันภัย โดยครอบคลุมถึงค่าเสียหายของอาคารข้างเคียง ชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกด้วย ทั้งนี้ จำนวนเงินเอาประกันจะต้องไม่ต่ำกว่าที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดทางกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยเริ่มคุ้มครองตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนกระทั่งไปสิ้นสุดถึงวันที่เปิดใช้อาคาร ในกรณีที่เกิดความเสียหายซึ่งพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นเนื่องจากการก่อสร้างให้โครงการดำเนินการแก้ไขเบื้องต้นก่อน ทั้งนี้ ในกรณีที่ไม่สามารถหาข้อยุติของปัญหาหรือข้อร้องเรียนได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562	-	- ดังภาคผนวกที่ 5
	8. ในกรณีที่มีความเสียหายเกิดขึ้นและพิสูจน์ได้ว่าเกิดจากโครงการให้ดำเนินการแก้ไขเบื้องต้นโดยเจ้าของโครงการต้องรับผิดชอบในการดำเนินการแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนหรือชดเชยความเสียหายเบื้องต้นให้กับผู้เสียหายก่อน โดยแจ้งผลการดำเนินการแก้ไขให้ผู้เสียหายภายใน 24 ชั่วโมง ในกรณีที่เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง โครงการต้องชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นก่อนในเบื้องต้นร้อยละ 30 ของ	- หากเกิดกรณีดังกล่าวขึ้นโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	มูลค่าความเสียหายที่ประเมินได้ในเบื้องต้น ภายในเวลา 15 วัน โดยไม่ต้องรอบริษัทประกันภัย 9. เจ้าหน้าที่ จป. กำหนดพื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ และตรวจสอบพื้นที่เสี่ยงที่อาจเกิดเพลิงไหม้เป็นประจำทั้งกลางวันและกลางคืน 10. กำหนดการควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด โดยแยกที่พักคนงาน ออกจากพื้นที่ก่อสร้าง ห้ามประกอบกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดประกายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 11. จัดให้มีพื้นที่วางวัสดุกันไฟ หรือสารเคมีให้เป็นสัดส่วน พร้อมติดป้ายเตือนชัดเจน 12. เก็บรวบรวม คัดแยกมูลฝอยหรือเศษวัสดุที่ติดไฟง่าย และนำไปกำจัดนอกพื้นที่ก่อสร้าง 13. โครงการต้องจัดให้มีแผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟช่วงขึ้นโครงสร้าง และตกแต่งอาคาร และติดหมายเลขโทรศัพท์สายด่วนแจ้งเหตุเพลิงไหม้ภายในพื้นที่อย่างชัดเจน	- โครงการกำหนดให้เจ้าหน้าที่ จป. กำหนดพื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ และตรวจสอบพื้นที่เสี่ยงที่อาจเกิดเพลิงไหม้เป็นประจำทั้งกลางวันและกลางคืน - โครงการกำหนดให้มีการแยกที่พักคนงาน ออกจากพื้นที่ก่อสร้าง - โครงการกำหนดให้มีพื้นที่วางวัสดุกันไฟ หรือสารเคมีให้เป็นสัดส่วน พร้อมติดป้ายเตือนชัดเจน - โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกประเภท เพื่อนำไปกำจัดอย่างถูกวิธีต่อไป - โครงการจัดให้มีแผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างโดยแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟอย่างชัดเจน	- - - - -	- ดัง ภาพผนวกที่ 9-10 - - ดังภาพที่ 66 - ดังภาพที่ 28 - ดังภาพที่ 62-64

(ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน	1. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ เข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการทำเสาเข็ม โดยระบุวันช่วงเวลาให้ชัดเจน และระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ รวมทั้งตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติให้ผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ/พื้นที่อ่อนไหว/หน่วยงานราชการ/สถานที่สำคัญที่อยู่ในพื้นที่ศึกษาได้รับทราบ 2. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแสดงรายละเอียดโครงการความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร เพื่อแจ้งการก่อสร้างโครงการ (บริเวณแนวรั้วโครงการ) ให้เห็นอย่างชัดเจน โดยมีรายละเอียดดังนี้ - แผนงานการก่อสร้าง รายละเอียดวันและเวลาการทำงาน	- ก่อนการก่อสร้างโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ เข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการทำเสาเข็ม โดยระบุวัน ช่วงเวลาให้ชัดเจน และระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ รวมทั้งตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติให้ผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ/พื้นที่อ่อนไหว/หน่วยงานราชการ/สถานที่สำคัญที่อยู่ในพื้นที่ศึกษาได้รับทราบ - โครงการติดตั้งป้ายแสดงรายละเอียดโครงการโดยมีขนาด และรายละเอียดตามที่กำหนดเพื่อแจ้งการก่อสร้างโครงการ (บริเวณแนวรั้วโครงการ) ให้เห็นอย่างชัดเจน	- -	- ดังภาพที่ 8 - ดังภาพที่ 2 และภาคผนวกที่ 5

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok)
(ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)	- ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - รายละเอียด/ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย - สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย - ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ เป็นต้น) เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างของโครงการ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์ประจำที่มีความรู้ด้านสังคมศาสตร์หรือวิศวกรรมศาสตร์เพื่อรับเรื่องร้องเรียนของโครงการฯ โดยสามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง ในช่วงระยะก่อสร้างจนกว่าจะถึงระยะเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์ประจำโครงการ เข้าพบผู้อาศัยข้างเคียงโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนของโครงการฯ โดยสามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง ในช่วงระยะก่อสร้างจนกว่าจะถึงระยะเปิดดำเนินการ	-	- ดังภาพที่ 19, 47 และภาพที่ 68

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok)
(ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)	พร้อมทั้งเปิดช่องทางรับเรื่องร้องเรียนให้หลากหลาย เช่น กล่องรับเรื่องร้องเรียน โทรศัพท์ โทรสาร อีเมล หรือสื่อ ทางสังคมต่างๆ เช่น แอปพลิเคชันไลน์ และเว็บไซต์ของ บริษัทเจ้าของโครงการ เป็นต้น 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์ประจำที่มีความรู้ด้าน สังคมศาสตร์หรือวิศวกรรมศาสตร์เพื่อรับเรื่องร้องเรียน ของโครงการฯ โดยสามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง ในช่วงระยะก่อสร้างจนกว่าจะถึงระยะเปิดดำเนินการ พร้อมทั้งเปิดช่องทางรับเรื่องร้องเรียนให้หลากหลายเช่น กล่องรับเรื่องร้องเรียน โทรศัพท์ โทรสาร อีเมล หรือสื่อ ทางสังคมต่างๆ เช่น แอปพลิเคชันไลน์ และเว็บไซต์ของ บริษัทเจ้าของโครงการ เป็นต้น 4. บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด ต้องควบคุมให้ผู้รับเหมา ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างจริงจัง	พร้อมทั้งจัดให้มีช่องทางการรับเรื่องร้องเรียน ดิฉันได้ บริเวณด้านหน้าโครงการ - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์ประจำโครงการ เข้าพบผู้อาศัยข้างเคียงโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนของ โครงการฯ โดยสามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง ในช่วง ระยะก่อสร้างจนกว่าจะถึงระยะเปิดดำเนินการ ทั้งนี้โครงการ อยู่ระหว่างการจัดให้มีช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนอื่นๆ หากดำเนินการแล้วเสร็จจะรายงานให้ทราบในรายงาน ฉบับถัดไป - โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 19
			-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok)
(ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)	5. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง วันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วง เวลา 08.00-17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการ เก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. หาก มีกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินจากช่วงเวลาที่กำหนด ทำได้เฉพาะการเทปูนเพื่อทำฐานรากเท่านั้น ไม่เกินเวลา 20.00 น. และไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ โดยกิจกรรมที่ก่อสร้าง เกินเวลาจะไม่ส่งผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือน โดยต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตล่วงหน้าอย่าง น้อย 7 วัน และแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 7 วัน สำหรับวันอาทิตย์จะไม่มีการทำกิจกรรม ใดๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการกำหนดเวลาการก่อสร้าง วันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะ เป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. หากมีกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินจาก ช่วงเวลาที่กำหนด ทำได้เฉพาะการเทปูนเพื่อทำฐานราก เท่านั้น ไม่เกินเวลา 20.00 น. และไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ โดยกิจกรรมที่ก่อสร้างเกินเวลาจะไม่ส่งผลกระทบด้าน เสียงและความสั่นสะเทือน ทั้งนี้ทำหนังสือแจ้งผู้พัก อาศัยข้างเคียง และหน่วยงานอนุญาตให้ทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 7 วันสำหรับวันอาทิตย์จะไม่มีการทำกิจกรรม ใดๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง	-	- ดังภาพที่ 52
	6. ให้ดำเนินการตรวจสอบอาคารในบริเวณข้างเคียงก่อน ทำการก่อสร้าง โดยผู้ที่ทำการตรวจสอบประกอบไปด้วย ตัวแทนโครงการ เจ้าของอาคารข้างเคียง และตัวแทนของ ผู้รับเหมาก่อสร้าง แต่ถ้าเจ้าของอาคารข้างเคียง ไม่ยินยอม ให้บันทึกวันเวลา และเหตุผลไว้ให้ชัดเจนต่อหน้าเจ้าของ อาคารข้างเคียงพร้อมกับให้เจ้าของอาคารข้างเคียงลงชื่อ รับทราบไว้เป็นหลักฐานแต่ถ้าเจ้าของอาคารข้างเคียงไม่ยอม	- โครงการจัดให้มีตัวแทนโครงการ เจ้าของอาคารข้างเคียง และตัวแทนของผู้รับเหมาก่อสร้างดำเนินการตรวจสอบ อาคารในบริเวณข้างเคียงก่อนทำการก่อสร้าง และ โครงการจะจัดให้มีการเข้าไปตรวจสอบยังอาคารข้างเคียง ซ้ำอีกครั้งเพื่อเปรียบเทียบสภาพก่อนและหลังมีการทำฐาน ราก ว่ามีความแตกต่างไป	-	- ดังภาพที่ 1 และ ภาคผนวกที่ 7

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok)
(ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)	ลงลายมือชื่อ ให้ผู้ที่ทำการตรวจสอบที่เหลื่อมลายมือชื่อไว้ เป็นหลักฐานในบันทึกการตรวจสอบด้วยพร้อมกันแจ้งว่าถ้า ประสงค์จะส่งเอกสารใด ๆ หรือจะให้บุคคลที่สามตรวจสอบ (Third Party) ให้ส่งผลการตรวจมาก่อนมีการก่อสร้าง และเมื่อ ดำเนินการทำฐานรากเสร็จแล้วให้เข้าไปตรวจสอบยังอาคาร ข้างเคียงซ้ำอีกครั้งเพื่อเปรียบเทียบสภาพก่อนและหลังมีการ ทำฐานราก ว่าแตกต่างไปจากเดิมหรือไม่ (พร้อมทั้งจัดเป็นทำ เอกสารการสำรวจ ให้เก็บไว้ฝ่ายละ 1 ชุด) หากพบว่ามี ความ ชำรุดเสียหายเกิดขึ้นให้เจรจาตกลงเพื่อทำการซ่อมแซม พร้อม กับตรวจสอบครั้งที่สามเมื่อดำเนินการก่อสร้างโครงการเสร็จ แล้ว เพื่อตรวจสอบยืนยันถึงผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการ พัฒนาโครงการอีกครั้ง เพื่อชดเชยและเยียวยาผลกระทบที่ เกิดขึ้นหากสามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ชดเชยหรือเยียวยา ตามที่ทั้งสองฝ่ายเจรจาได้ข้อยุติ แต่ถ้าไม่สามารถเจรจาต่อรอง กันได้ให้เจ้าของโครงการเสนอเรื่องตามกระบวนการไกล่ เกลี่ยระดับข้อพิพาทที่บัญญัติไว้ในพระราชบัญญัติการไกล่ เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ 2562	ไปจากเดิมหรือไม่ หากพบว่ามี ความชำรุดเสียหายเกิดขึ้น จะเจรจาตกลงเพื่อทำการซ่อมแซม และดำเนินการตาม มาตรการกำหนดในลำดับถัดไป		

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok)
(ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)	7. กำชับให้คนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ ในช่วงก่อสร้างอย่างเคร่งครัด 8. กำหนดขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนในแต่ละขั้นตอน โดยหลังจากมีผู้เสียหายแจ้งเรื่องร้องเรียนผ่านช่องทางรับ เรื่องร้องเรียนเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการ ตรวจสอบบันทึก และรายงานข้อร้องเรียนให้ ผู้บังคับบัญชา/เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องรับทราบ หลังจากนั้น จะมีเจ้าหน้าที่โครงการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาข้อ ร้องเรียน โดยหากปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการที่ แก้ไขได้ทันที โครงการต้องดำเนินการแก้ไขให้ทันที และ แจ้งรายงานผลให้ผู้ร้องเรียนรับทราบ ภายใน 24 ชั่วโมง หากมีปัญหาที่แก้ไขไม่ได้ทันที โครงการจะมีการ ดำเนินการชดเชยความเสียหาย แบ่งออกเป็น 2 ระยะ ได้แก่	- โครงการกำชับให้คนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ กำหนดไว้ในช่วงก่อสร้างอย่างเคร่งครัด - โครงการได้กำหนดให้มีขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียน ประจำโครงการเรียบร้อยแล้ว รวมถึงจัดทำกรมธรรม์ ประกันความเสียหายครอบคลุมตั้งแต่วันที่เริ่มก่อสร้าง จนถึงระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง ทั้งนี้ตั้งแต่เริ่มกิจกรรมการ ก่อสร้างเมื่อเดือนตุลาคมจนถึงปัจจุบัน โครงการยังไม่ได้ รับแจ้งถึงปัญหาความเดือดร้อนที่เกิดจากกิจกรรมการ ก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้หากเกิดเหตุการณ์ดังกล่าวขึ้น โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด ทันที	- -	- - ดังภาคผนวกที่ 5 และ 8

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok)
(ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)	- การแก้ไขความเสียหายเบื้องต้นโดยเจ้าของโครงการ ☐ ในระหว่างรอขั้นตอนการสำรวจความเสียหายและพิจารณาค่าสินไหมจากบริษัทประกันภัยที่โครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันความเสียหายไว้ เจ้าของโครงการต้องรับผิดชอบในการดำเนินการแก้ไขปัญหาคือร้องเรียนหรือขอชดเชยความเสียหายเบื้องต้นให้กับผู้เสียหายก่อน โดยแจ้งผลการดำเนินการแก้ไขให้ผู้เสียหายภายใน 24 ชั่วโมง ในกรณีที่เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง โครงการต้องชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นก่อนในเบื้องต้นร้อยละ 30 ของมูลค่าความเสียหายที่ประเมินได้ในเบื้องต้น ภายในเวลา 15 วัน โดยไม่ต้องรอบริษัทประกันภัย	- โครงการได้กำหนดให้มีขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนประจำโครงการเรียบร้อยแล้ว รวมถึงจัดทำกรมธรรม์ประกันความเสียหายครอบคลุมตั้งแต่วันที่เริ่มก่อสร้างจนถึงระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง ทั้งนี้ตั้งแต่เริ่มกิจกรรมการก่อสร้างเมื่อเดือนตุลาคมจนถึงปัจจุบัน โครงการยังไม่ได้รับแจ้งถึงปัญหาความเดือดร้อนที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้หากเกิดเหตุการณ์ดังกล่าวขึ้นโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัดทันที	-	- ดังภาคผนวกที่ 5 และ 8

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok)
(ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)	- การแก้ไขความเสียหายโดยบริษัทประกันภัย ☐ เจ้าของโครงการได้จัดทำประกันภัยความ รับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย ทรัพย์สินของบุคคลภายนอกเนื่องจากการ ก่อสร้าง คัดแปลง เคลื่อนย้าย รื้อถอน อาคารซึ่งครอบคลุมตามหลักเกณฑ์และ เงื่อนไขตามกฎหมายกระทรวงกำหนดอาคารที่ ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบ กฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยจะประสานงาน กับบริษัทประกันภัยที่โครงการได้จัดทำ กรมธรรม์ประกันความเสียหายไว้ทันที	- โครงการได้กำหนดให้มีขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียน ประจำโครงการเรียบร้อยแล้ว รวมถึงจัดทำกรมธรรม์ ประกันความเสียหายครอบคลุมตั้งแต่วันที่เริ่มก่อสร้าง จนถึงระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง ทั้งนี้ตั้งแต่เริ่มกิจกรรมการ ก่อสร้างเมื่อเดือนตุลาคมจนถึงปัจจุบัน โครงการยังไม่ได้ รับแจ้งถึงปัญหาความเดือดร้อนที่เกิดจากกิจกรรมการ ก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้หากเกิดเหตุการณ์ดังกล่าวขึ้น โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด ทันที	-	- ดังภาคผนวกที่ 5 และ 8

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok)
(ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)	☐ สํารวจความเสียหายโดยต้องดำเนินการ ให้แล้วเสร็จภายใน 1 สัปดาห์ นับแต่วันที่ ได้รับเรื่องร้องเรียนเป็นเอกสาร และ บริษัทประกันก็จะต้องพิจารณาค่า สินไหม และดำเนินการชดเชยค่าเสียหาย ให้กับผู้เสียหาย ให้แล้วเสร็จภายใน 1 เดือนหลังจากได้รับเอกสารร้องเรียน ☐ ในกรณีทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการ ไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหาก การดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด - การแก้ไขความเสียหายโดยเจ้าของโครงการ	- โครงการได้กำหนดให้มีขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียน ประจำโครงการเรียบร้อยแล้ว รวมถึงจัดทำกรมธรรม์ ประกันความเสียหายครอบคลุมตั้งแต่วันที่เริ่มก่อสร้าง จนถึงระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง ทั้งนี้ตั้งแต่เริ่มกิจกรรมการ ก่อสร้างเมื่อเดือนตุลาคมจนถึงปัจจุบัน โครงการยังไม่ได้ รับแจ้งถึงปัญหาความเดือดร้อนที่เกิดจากกิจกรรมการ ก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้หากเกิดเหตุการณ์ดังกล่าวขึ้น โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด ทันที	-	- ดังภาคผนวกที่ 5 และ 8

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok)
(ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)	☐ กรณีการขุดเซยเขี่ยขุดความเสียหายที่เกิดจากการ บด บัง แสงอาทิตย์ การเปลี่ยนแปลงของลม การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ ตั้งแต่วันที่เริ่มก่อสร้างและก่อสร้างแล้วเสร็จไปจนพ้น 1 ปี นับแต่วันที่มีการเปิดใช้อาคาร หากพบว่าการก่อสร้างอาคาร โครงการ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อบ้าน และ/หรืออาคารข้างเคียงโครงการ ให้ตัวแทนโครงการดำเนินการเจรจาชดเชยค่าเสียหายให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบให้แล้วเสร็จภายใน 1 เดือน นับแต่วันที่ตรวจพบว่ามีผลกระทบเกิดขึ้นในกรณีทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด	- โครงการได้กำหนดให้มีขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนประจำโครงการเรียบร้อยแล้ว รวมถึงจัดทำกรมธรรม์ประกันความเสียหายครอบคลุมตั้งแต่วันที่เริ่มก่อสร้างจนถึงระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง ทั้งนี้ตั้งแต่เริ่มกิจกรรมการก่อสร้างเมื่อเดือนตุลาคมจนถึงปัจจุบัน โครงการยังไม่ได้รับแจ้งถึงปัญหาความเดือดร้อนที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้หากเกิดเหตุการณ์ดังกล่าวขึ้นโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัดทันที	-	- ดังภาคผนวกที่ 5 และ 8

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok)
(ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)	- การกำหนดมาตรการไม่ให้เกิดซ้ำ ☐ เจ้าของโครงการทำสรุปข้อร้องเรียนเข้าสู่กระบวนการพิจารณา ประชุมทบทวน โดยผู้ควบคุมงานร่วมกับเจ้าของโครงการเพื่อป้องกันการเกิดซ้ำทุก 3 เดือน 9. จัดให้มีแผนความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility) ของโครงการ ได้แก่ - โครงการปรับปรุงภูมิทัศน์และทำความสะอาดบริเวณหน้าโครงการและพื้นที่ใกล้เคียงอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะก่อสร้าง - ทำความสะอาดบริเวณศาสนสถาน ที่อยู่ในระยะ 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - ขุดลอกท่อระบายน้ำบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ หลังก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จก่อนเปิดใช้อาคาร เพื่อ	- ปัจจุบัน โครงการจัดให้มีกิจกรรมความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility (CSR)) “ทำความสะอาดห้องน้ำวัดด้าน” เมื่อวันที่เสาร์ที่ 27 มิถุนายน 2567 โดยร่วมกันทำความสะอาดลานวัด ห้องน้ำ และพื้นที่โดยรอบ เพื่อส่งเสริมการมีส่วนร่วมในการดูแลสิ่งแวดล้อมและสาธารณประโยชน์	-	- ดังภาพที่ 76

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
	ฟื้นฟูสภาพการระบายน้ำและคืนสภาพแวดล้อมที่ดีซึ่งจะเป็นประโยชน์ต่อชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ			
4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	10. โครงการจัดตั้งคณะกรรมการประกอบด้วย ตัวแทนของโรงเรียนนานาชาติ คิงส์คอลเลจกรุงเทพ และผู้แทนโครงการ ในการประสานการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการต่อโรงเรียนนานาชาติ คิงส์คอลเลจกรุงเทพ 11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้าพบโรงเรียนนานาชาติ คิงส์คอลเลจกรุงเทพ เป็นประจำตลอดระยะเวลาก่อสร้าง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน	- โครงการอยู่ระหว่างการจัดตั้งคณะกรรมการประกอบด้วย ตัวแทนของโรงเรียนนานาชาติ คิงส์คอลเลจกรุงเทพ และผู้แทนโครงการ ในการประสานการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการต่อโรงเรียนนานาชาติ คิงส์คอลเลจกรุงเทพ - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่มวชนสัมพันธ์เข้าพบโรงเรียนนานาชาติ คิงส์คอลเลจกรุงเทพ เป็นประจำ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้โครงการอยู่ระหว่างการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน	-	-
4.2 การสาธารณสุข				
4.2.1 ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง	<u>โรคระบุนทางเดินหายใจและภูมิแพ้</u> 1. จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น 2. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะที่ก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีด	- โครงการจัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง - โครงการจัดให้มีคนงานฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะที่ก่อสร้าง ทั้งนี้	-	-
			-	-
			-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok)
(ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
	พรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป	โครงการได้ติดตั้งหัวสเปรย์น้ำละอองฝอยบริเวณแนวรั้วรอบโครงการ เพื่อฉีดพ่นลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง		
4.2.1 ผลกระทบด้าน สุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	3. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านให้มีมิดชิด	- โครงการจัดให้มีผ้าใบสำหรับปิดคลุมกองวัสดุที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างอย่างมิดชิด	-	- ดังภาพที่ 15
	4. รักษาความสะอาดบริเวณด้านทางเข้า-ออก โครงการไม่ให้มีเศษดิน และทราย ตกค้างตลอดระยะก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณด้านทางเข้า-ออก โครงการไม่ให้มีเศษดิน และทราย ตกค้างตลอดระยะก่อสร้าง	-	- ดังภาพที่ 10
	5. จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวกไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน	- โครงการกำชับให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวกไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน	-	- ดังภาพที่ 65
	6. หลีกเลี่ยงสารก่อภูมิแพ้ที่เป็นสาเหตุและสิ่งต่างๆ ที่จะกระตุ้นให้เกิดโรคหรืออาการกำเริบ	- โครงการหลีกเลี่ยงการใช้สารเคมีที่อาจก่อภูมิแพ้สำหรับกิจกรรมก่อสร้าง	-	-
	7. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด <u>โรคลมแดด</u>	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
	1. จัดให้มีที่พักผ่อนสำหรับคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างซึ่งมีหลังคาบังแดด และจัดให้มีน้ำดื่มในที่พักผ่อนสำหรับคนงาน	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับพักผ่อนของคนงานซึ่งมีหลังคาบังแดด และจัดให้มีน้ำดื่มในที่พักผ่อนสำหรับคนงาน	-	- ดังภาพที่ 39
4.2.1 ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	2. ให้คนงานที่ทำงานกลางแจ้งมีเวลาหยุดพัก หรือทำงานสลับหน้าที่ทำงานในร่ม	- โครงการกำหนดให้มีการสลับหน้าที่กันระหว่างคนงานที่ทำงานกลางแจ้ง และงานในร่ม	-	-
	3. ให้คนงานที่เจ็บป่วย ด้วยอาการท้องร่วง เป็นไข้ให้หยุดพักงานจนกว่าจะหายเจ็บป่วย <u>โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรคของคนงาน</u>	- หากพบว่ามีคนงานเจ็บป่วยด้วยอาการท้องร่วงโครงการจะให้หยุดพักจนกว่าจะหายป่วย	-	-
	1. จัดระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการ ให้แก่คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบายน้ำเสียจากห้องส้วม ถังรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวนและคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 2. อบรมให้ความรู้แก่คนงานเรื่องวิธีป้องกันโรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค <u>มาตรการในการป้องกันและควบคุมโรค Covid-19 ตามแนวทางจากกรมควบคุมโรค กระทรวงสาธารณสุข ในพื้นที่ก่อสร้าง</u>	- โครงการจัดให้มีระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการ ให้แก่คนงาน เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ ระบบบำบัดน้ำเสีย ถังรองรับมูลฝอย และอื่นๆ ตามความจำเป็นอย่างเหมาะสม - โครงการให้ความรู้แก่คนงานเรื่องวิธีป้องกันโรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค ผ่านกิจกรรม Morning Talk	- -	- ดังภาพที่ 21, 25 และภาพที่ 28 - ดังภาพที่ 22

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
	1. การจัดจุดคัดกรอง และเตรียมเครื่องมือและอุปกรณ์ - คัดกรองคนงานก่อสร้างหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง โดยหากพบว่าป่วย หรือมีอาการป่วยในระหว่างทำงานให้หยุด	- ปัจจุบันสถานการณ์โรคโควิด 19 ในประเทศไทยมีอยู่ในระดับที่ไม่รุนแรง ประกอบกับประชาชนในราชอาณาจักรได้รับวัคซีนป้องกันโรคโควิด 19 ในระดับความครอบคลุม	-	- ดังภาคผนวกที่ 24
4.2.1 ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	งานหนักและติดตามอาการอย่างใกล้ชิด หรือผู้ที่มีความเสี่ยงจากการสัมผัสผู้ติดเชื้อ ให้ทำการกักตัวทันทีในระยะเวลา 14 วัน - จัดเตรียมอุปกรณ์ เครื่องมือเพื่อป้องกันการติดต่อโรค ได้แก่ สบู่ แอลกอฮอล์ และให้สวมใส่หน้ากากอนามัยหรือหน้ากากผ้าอย่างถูกวิธี เมื่ออยู่นอกบ้านพักหรืออยู่ในที่สาธารณะ - เช็ดทำความสะอาดอุปกรณ์ที่มีการใช้ร่วมกันด้วยน้ำยาทำความสะอาด หรือน้ำยาฆ่าเชื้อ 2. หากมีกิจกรรมที่ต้องทำร่วมกันเป็นกลุ่ม โดยไม่สามารถรักษาระยะห่างได้ ให้กำหนดระยะเวลาในการทำกิจกรรมร่วมกันในแต่ละครั้ง 3. จัดให้มีการเว้นระยะห่างในทุกกิจกรรมของการก่อสร้างอย่างน้อย 1-2 เมตร เช่น การประชุม การรับประทานอาหาร	สูง ซึ่งส่งผลให้ประชาชนมีภูมิคุ้มกันโรคเพิ่มขึ้นตามไปด้วย เพื่อให้สอดคล้องกับสถานการณ์ผ่อนคลาย กระทรวงสาธารณสุขได้ออกประกาศ 2 ฉบับ ประกอบด้วย 1) ประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่อง ยกเลิกประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่อง ชื่อและอาการสำคัญของโรคติดต่ออันตราย (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2563 พ.ศ. 2565 และ 2) ประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่อง ชื่อ และอาการสำคัญของโรคติดต่อที่ต้องเฝ้าระวัง (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2565 โดยประกาศทั้ง 2 ฉบับจะมีผลยกเลิกโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือโควิด-19 จากโรคติดต่ออันตราย แล้วกำหนดให้เป็นโรคติดต่อที่ต้องเฝ้าระวัง ตั้งแต่วันที่ 1 ต.ค. 65 เป็นต้นไป ทางโครงการจึงยึดถือปฏิบัติตามประกาศกระทรวงสาธารณสุข แต่ยังคงมีการเฝ้าระวังของโรคโควิด 19 อย่างใกล้ชิด และหากมีคนงานได้เป็นโรคโควิด 19 ทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดต่อไป		

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
	อาหารกลางวัน เพิ่มความถี่ในการทำความสะอาด และเพิ่ม จุดติดตั้งแอลกอฮอล์			
4.2.1 ผลกระทบด้าน สุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	4. หากมีเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเดินทางไปต่างประเทศที่มีความ เสี่ยงติดเชื้อโรค COVID-19 เมื่อกลับมาถึงประเทศ ไทยให้ไปตรวจคัดกรอง และเฝ้าระวังตามระเบียบประกาศ และมาตรการตามที่กระทรวงสาธารณสุขกำหนด 5. หากตรวจพบว่าคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องมีความ เสี่ยงที่จะเกิดโรค COVID-19 ไม่ว่าจะได้รับการตรวจวัด คัดกรองโรคที่โรงพยาบาลหรือไม่ก็ตาม หากผลการตรวจ คัดกรองยืนยันว่ามีความเสี่ยงติดเชื้อ ถูกแยกกักหรือกักกัน ตัวจนเป็นเหตุให้ไม่สามารถมาปฏิบัติงานได้ให้ผู้รับเหมา แจ้งพนักงานตรวจแรงงานกรมสวัสดิการและคุ้มครอง แรงงาน 6. หากคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องพบว่าตัวเองมีความ เสี่ยงที่จะติดเชื้อโรค COVID-19 ให้ไปรับการตรวจรักษาหรือ รับการชันสูตรทางการแพทย์ และแจ้งให้โครงการหรือ ผู้รับเหมา ทราบเพื่อแจ้งเจ้าพนักงานควบคุมโรคโดยเร็ว			

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok)
(ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
	7. หากคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องถูกเจ้าพนักงานควบคุมโรคติดต่อกักตัวไว้ที่ศูนย์ควบคุมโรคระยะเวลา 14 วัน ให้ปฏิบัติตามคำสั่ง คำแนะนำของพนักงานเจ้าหน้าที่โดยเคร่งครัด			
4.2.1 ผลกระทบด้าน สุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	8. ผู้รับเหมาต้องอนุญาตให้คนงานใช้สิทธิลาป่วยตาม กฎหมายหรือตามที่ตกลงกัน กรณีที่คนงานมีความเสี่ยงที่ จะติดโรค COVID-19 จำเป็นต้องไปรับการตรวจรักษาหรือ รับการชันสูตรทางการแพทย์ 9. กำหนดให้มีการควบคุมและป้องกันการแพร่ระบาดใน กลุ่มแรงงานก่อสร้าง และปฏิบัติตามมาตรการควบคุมโรค ในพื้นที่เฉพาะ (Bubble and Seal) 10. กำหนดให้คนงานก่อสร้างและผู้ที่ต้องงานภายในพื้นที่ ก่อสร้างใส่หน้ากากอนามัยหรือหน้ากากผ้าตลอดเวลา 11. โครงการหรือผู้รับเหมาต้องจัดหาวัคซีนสำหรับคนงาน ก่อสร้างมาตรการในการป้องกันและควบคุมโรค COVID- 19 ตามแนวทางจากกรมควบคุมโรค กระทรวง			

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
	<u>มาตรการในการป้องกันและควบคุมโรค COVID-19 ตามแนวทางจากกรมควบคุมโรคกระทรวงสาธารณสุขในที่พักคนงาน</u> 1. กำหนดเวลาเปิด-ปิดประตูเข้า-ออกบ้านพักคนงานให้เป็นไปตามแนวทางของกรมควบคุมโรค	- ปัจจุบันสถานการณ์โรคโควิด 19 ในประเทศไทยมีอยู่ในระดับที่ไม่รุนแรง ประกอบกับประชาชนในราชอาณาจักรได้รับวัคซีนป้องกันโรคโควิด 19 ในระดับความครอบคลุม	-	- ดังภาพผนวกที่ 24
4.2.1 ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	2. จัดให้มีรถรับ-ส่ง กรณีออกนอกพื้นที่บ้านพักคนงาน 1 รอบวัน และจัดให้มีการจดบันทึกรายชื่อคนงานที่เข้าออกพื้นที่ 3. กำหนดให้มีผู้รับเหมา 2 คน/คนงาน 10 คน ควบคุมคนงานกรณีจำเป็นต้องออกนอกพื้นที่บ้านพักคนงาน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่พนักงานรักษาความปลอดภัยตรวจสอบภายในบ้านพักคนงาน 5. กำหนดให้มีจุดคัดกรองคนงานก่อสร้างก่อนเข้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยตรวจวัดอุณหภูมิแรงงาน 6. ประชาสัมพันธ์ให้แรงงานได้ทราบถึงวิธีการป้องกันการติดเชื้อและการแพร่กระจายของเชื้อ 3 ภาษาได้แก่ ไทย กัมพูชา พม่า	สูง ซึ่งส่งผลให้ประชาชนมีภูมิคุ้มกันโรคเพิ่มขึ้นตามไปด้วย เพื่อให้สอดคล้องกับสถานการณ์ผ่อนคลาย กระทรวงสาธารณสุขได้ออกประกาศ 2 ฉบับ ประกอบด้วย 1) ประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่อง ยกเลิกประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่อง ชื่อและอาการสำคัญของโรคติดต่ออันตราย (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2563 พ.ศ. 2565 และ 2) ประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่อง ชื่อ และอาการสำคัญของโรคติดต่อที่ต้องเฝ้าระวัง (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2565 โดยประกาศทั้ง 2 ฉบับจะมีผลยกเลิกโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือโควิด-19 จากโรคติดต่ออันตราย แล้วกำหนดให้เป็นโรคติดต่อที่ต้องเฝ้าระวัง ตั้งแต่วันที่ 1 ต.ค. 65 เป็นต้นไป ทางโครงการจึงยึดถือปฏิบัติตามประกาศกระทรวง		

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok)
(ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
	7. จัดให้มีพื้นที่สำหรับคนงานเพื่อกักตัวคนงานที่เข้าข่าย กลุ่มเสี่ยง และมีการตรวจวัดอุณหภูมิเช้า - เย็นคนงานที่ โดนกักตัว โดยแยกห้องพัก ห้องน้ำ จุดส่งอาหาร และที่ล้าง ภาชนะสำหรับจุดกักตัว	สาธารณสุข แต่ยังคงมีการเฝ้าระวังของโรคโควิด 19 อย่าง ใกล้ชิด และหากมีคนงานได้เป็นโรคโควิด 19 ทางโครงการ จะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดต่อไป		
4.2.1 ผลกระทบด้าน สุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	8. จัดให้มีการฉีดพ่นน้ำยาฆ่าเชื้อ สัปดาห์ละ 1 ครั้งภายใน บริเวณบ้านพักคนงาน 9. ล้างมือด้วยสบู่และน้ำเป็นประจำ โดยเฉพาะหลังจากถ่าย ปัสสาวะหรืออุจจาระ หรือถูมือด้วยเจลแอลกอฮอล์ 70% 10. ทำความสะอาดมืออย่างสม่ำเสมอโดยล้างมือด้วยสบู่ และน้ำ หรือถูมือด้วยเจลแอลกอฮอล์ 70% ตามความ เหมาะสม 11. หลีกเลี่ยงการอยู่ใกล้ชิดกับผู้อื่นในระยะไม่เกิน 2 เมตร การพบปะกันให้สวมหน้ากากตลอดเวลา 12. ดื่มน้ำสะอาดให้เพียงพอ รับประทานอาหารที่สูง สะอาด และมีประโยชน์ครบถ้วนตามหลักโภชนาการ 13. หากมีอาการป่วยเกิดขึ้นใหม่ หรืออาการเดิมมากขึ้น เช่น ไข้สูง ไอมาก เหนื่อย แน่นหน้าอก หอบหายใจไม่ สะดวก เบื่ออาหาร ให้ติดต่อสถานพยาบาล หากต้อง			

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok)
(ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
	เส้นทางมาสถานพยาบาล แนะนำให้สวมหน้ากากระหว่าง เดินทางตลอดเวลา			
4.2.1 ผลกระทบด้าน สุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	14. หลังจากครบกำหนดการกักตัว สามารถประกอบ กิจกรรมทางสังคม และทำงานได้ตามปกติตามแนวทางวิถี ชีวิตใหม่ เช่น การสวมหน้ากากอนามัยเมื่ออยู่ร่วมกับผู้อื่น การทำความสะอาดมือ และการรักษาระยะห่างเป็นต้น <u>ผลกระทบด้านเสียงต่อคนงาน</u> 1. กำหนดให้มีมาตรการชั่วโมงทำงานของคนงานก่อสร้าง ที่ใช้เครื่องจักรที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เพื่อลดผลกระทบด้าน เสียงสำหรับคนงานกรณีที่คนงานทำงานในช่วงงานเสาเข็ม และโครงสร้างฐานรากที่ห่างจากเครื่องจักร ที่ระยะ 1 ม. 3 ม. และ 5 ม. ให้มีชั่วโมงการทำงาน 6.5, 7.8 และ 7.9 ชั่วโมง/วันตามลำดับ 2. จัดให้มีอุปกรณ์ลดระดับเสียงเมื่อระดับเสียงที่ได้รับเกิน 85 เดซิเบล(เอ)ได้แก่ ปลั๊กอุดหูชนิดโฟมมีสาย แบบ 3 M (1100/1110) (หรือเทียบเท่า) ที่มีค่าอัตราลดเสียง (NRR) ไม่ต่ำกว่า 29 ให้กับคนงานพร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวม ใส่ขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง	- โครงการกำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงานก่อสร้าง ที่ใช้เครื่องจักรที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เพื่อลดผลกระทบด้าน เสียงสำหรับคนงานกรณีที่คนงานทำงานในช่วงงาน เสาเข็ม และโครงสร้างฐานรากที่ห่างจากเครื่องจักร ที่ ระยะ 1 ม. 3 ม. และ 5 ม. ให้มีชั่วโมงการทำงาน 6.5, 7.8 และ 7.9 ชั่วโมง/วันตามลำดับ - โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่ เหมาะสมต่อกิจกรรมการก่อสร้างในแต่ละช่วงงาน พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตราย ตลอดเวลาขณะปฏิบัติงาน	- -	- - ดังภาพที่ 61

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok)
(ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2.1 ผลกระทบด้าน สุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	3. วางแผนการก่อสร้าง และการจัดช่วงเวลาทำงานให้ เหมาะสม เพื่อลดจำนวนเครื่องจักรที่ใช้งานพร้อมกัน รวมทั้งปรับปรุงแก้ไขที่ต้นกำเนิดของเสียง หรือทางผ่าน ของเสียงก่อน เพื่อให้สภาพแวดล้อมการทำงานมีระดับ เสียงไม่เกินมาตรฐานตามกฎหมาย	- โครงการวางแผนการก่อสร้าง เพื่อลดจำนวนเครื่องจักร ที่ใช้งานพร้อมกัน ทั้งนี้จัดให้มีการดูแล ตรวจสอบสภาพ ของเครื่องจักรตามที่กำหนด เพื่อการทำงานอย่างมี ประสิทธิภาพ และลดเสียงรบกวนที่อาจเกิดจาก เครื่องจักร	-	- ดังภาคผนวกที่ 12
	4. จัดเตรียมอุปกรณ์ลดระดับเสียงให้เพียงพอต่อคนงานที่ ทำงานกับเครื่องจักรทุกคน และจำนวนสำรองเพื่อทดแทน ที่ชำรุดเสียหาย	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล อย่างเพียงพอต่อจำนวนของคนงานก่อสร้าง	-	- ดังภาพที่ 60
	5. จัดให้มีกระงกปิดมิดชิดที่ Cabin ของ Tower Crane หาก ชำรุดต้องปรับปรุงซ่อมให้เรียบร้อย <u>ผลกระทบด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง ต่อคนงาน</u>	- โครงการจัดให้มีกระงกปิดมิดชิดที่ Cabin ของ Tower Crane หากชำรุดต้องปรับปรุงซ่อมให้เรียบร้อย	-	- ดังภาพที่ 70
	1. จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการ บำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยอย่างถูกวิธี	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จป. ในการฝึกอบรมคนงาน เกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์ PPE	-	- ดังภาพที่ 40
	2. คิดป้ายสัญลักษณ์เตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลชนิดใดบ้างที่มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อเตือนให้คนงานต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายใน ระหว่างทำงาน	- โครงการจัดให้มีป้ายสัญลักษณ์เตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่ อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลชนิดใดบ้างในพื้นที่ โครงการ	-	- ดังภาพที่ 61

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.2.1 ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	1. จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยอย่างถูกวิธี	- โครงการจัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยอย่างถูกวิธี	-	- ดังภาพที่ 40
	2. ติดป้ายสัญลักษณ์เตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลชนิดใดบ้างที่มองเห็นได้ชัดเจนเพื่อเตือนให้คนงานต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายในระหว่างทำงาน	- โครงการจัดให้มีป้ายสัญลักษณ์เตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลชนิดใดบ้างในพื้นที่โครงการ	-	- ดังภาพที่ 61
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพประจำโครงการเพื่อควบคุม/ดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้าง และควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด	-	-
	4. (จป.วิชาชีพ) เพื่อควบคุม/ดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้าง และควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด	- โครงการจัดจ้างบริษัท สโตนเฮ็นจ์ อินเตอร์ จำกัด (มหาชน) เป็นบริษัทควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	-	-
	5. จัดให้มีบริษัทผู้รับเหมาควบคุมการก่อสร้างที่มีคุณภาพและควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	- โครงการจัดจ้างบริษัท สโตนเฮ็นจ์ อินเตอร์ จำกัด (มหาชน) เป็นบริษัทควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.2.1 ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	6. จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขและปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป	- โครงการจัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุเพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขและปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป พร้อมทั้งติดตั้งป้ายแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง	-	- ดังภาพที่ 72
	7. จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืนส่องรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ	- โครงการจัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืนส่องรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ	-	- ดังภาพที่ 31
	8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานวิชาชีพ (จป.วิชาชีพ) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่ และคนงานก่อสร้างและต้องมีคุณสมบัติสอดคล้องตามกฎหมายกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 และกฎหมายกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2564 และกฎหมายการจ้างงานที่มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน บุคลากร หน่วยงานหรือคณะบุคคลเพื่อ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานวิชาชีพ (จป.วิชาชีพ) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่ และคนงานก่อสร้างและต้องมีคุณสมบัติสอดคล้องตามกฎหมายกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 โดยมีหน้าที่กำกับดูแลลูกจ้างในหน่วยงานที่รับผิดชอบให้ปฏิบัติตามคู่มือว่าด้วยความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำของก่อสร้าง วิเคราะห์งานในหน่วยงานที่รับผิดชอบเพื่อค้นหาความเสี่ยงหรืออันตรายเบื้องต้นจากการทำงาน	-	- ดังภาคผนวกที่ 6, 9-10 และ 13

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok)
(ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2.1 ผลกระทบด้าน สุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	ดำเนินการด้านความปลอดภัยในสถานประกอบการ พ.ศ. 2565 ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงการจ้างให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน บุคลากร หน่วยงาน หรือคณะบุคคลเพื่อดำเนินการด้านความปลอดภัยในสถานประกอบการ พ.ศ. 2565 บัญชี 2 ลำดับที่ 36.การก่อสร้าง การตัดแปลง การซ่อมแซม หรือการรื้อถอนอาคารตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร โดยการก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีคนงานก่อสร้างจำนวน 300 คน กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการก่อสร้างโครงการดังนี้ 1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับหัวหน้างาน มีหน้าที่ดังนี้ - กำกับดูแลลูกจ้างในหน่วยงานที่รับผิดชอบให้ปฏิบัติตามคู่มือว่าด้วยความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำของการก่อสร้าง	จัดทำข้อเสนอแนะเกี่ยวกับอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลซึ่งต้องสอดคล้องกับการทำงานแต่ละ ประเภทตามที่กฎหมายกำหนด ส่งเสริมและสนับสนุนด้านวิชาการและการปฏิบัติงานของหน่วยงานต่าง ๆ เพื่อป้องกันอันตรายในการทำงานหรือการเจ็บป่วยเนื่องจากการทำงานในการก่อสร้างอาคาร ตรวจสอบระบบความปลอดภัยในการทำงานในภาพรวมของการก่อสร้างอาคาร จัดทำคู่มือว่าด้วยความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานของหน่วยงานที่รับผิดชอบ สอนวิธีการปฏิบัติงานที่ถูกต้องแก่ลูกจ้างในหน่วยงานที่รับผิดชอบเพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการทำงาน ตรวจสอบสภาพการทำงานของเครื่องจักร เครื่องมือ และอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพที่ปลอดภัยก่อนลงมือปฏิบัติงานประจำวัน และนำข้อมูลต่างๆ รายงานให้นายจ้างและคณะกรรมการความปลอดภัยทราบทุก 3 เดือน		

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok)
(ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2.1 ผลกระทบด้าน สุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	- วิเคราะห์งานในหน่วยงานที่รับผิดชอบเพื่อค้นหาความเสี่ยงหรืออันตรายเบื้องต้นจากการทำงาน โดยร่วมดำเนินการกับเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพจัดทำคู่มือว่าด้วยความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานของการก่อสร้างโครงการ - จัดทำข้อเสนอแนะเกี่ยวกับอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลซึ่งต้องสอดคล้องกับการทำงานแต่ละประเภทตามที่กฎหมายกำหนดเสนอต่อนายจ้างเพื่อให้ลูกจ้างหรือผู้ที่เกี่ยวข้องใช้ในขณะปฏิบัติงาน - ส่งเสริมและสนับสนุนด้านวิชาการและการปฏิบัติงานของหน่วยงานต่าง ๆ เพื่อป้องกันอันตรายในการทำงานหรือการเจ็บป่วยเนื่องจากการทำงานในการก่อสร้างอาคาร			

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok)
(ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2.1 ผลกระทบด้าน สุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	- จัดอบรมเกี่ยวกับความรู้พื้นฐานและข้อปฏิบัติเกี่ยวกับความปลอดภัยในการทำงานแก่ลูกจ้างที่เข้าทำงานใหม่ก่อนให้ปฏิบัติงาน รวมทั้งลูกจ้างซึ่งต้องทำงานที่มีความแตกต่างไปจากงานเดิมที่เคยปฏิบัติอยู่และอาจเกิดอันตราย - ประสานการดำเนินงานความปลอดภัยในการทำงานกับหน่วยงานต่างๆ ทั้งภายในและภายนอกโครงการ รวมทั้งหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง - ตรวจสอบประเมินระบบความปลอดภัยในการทำงานในภาพรวมของการก่อสร้างอาคารรวบรวมผลการดำเนินงานของเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานทุกระดับและติดตามผลการดำเนินงานด้านความปลอดภัยในการทำงานให้เป็นไปตามนโยบายและแผนงานก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งรายงานให้นายจ้างและคณะกรรมการความปลอดภัยทราบทุก 3 เดือน			

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok)
(ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2.1 ผลกระทบด้าน สุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	- จัดทำคู่มือว่าด้วยความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานของหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยร่วมดำเนินการกับเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับเทคนิค ระดับเทคนิคขั้นสูง หรือระดับวิชาชีพ เพื่อเสนอนายจ้าง โดยนายจ้างต้องกำหนดให้มีการทบทวนอย่างน้อยทุก 6 เดือน - สอนวิธีการปฏิบัติงานที่ถูกต้องแก่ลูกจ้างในหน่วยงานที่รับผิดชอบเพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการทำงาน - ตรวจสอบสภาพการทำงานของเครื่องจักร เครื่องมือ และอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพที่ปลอดภัยก่อนลงมือปฏิบัติงานประจำวันกำกับดูแลการใช้อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลของลูกจ้างในหน่วยงานที่รับผิดชอบ			

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok)
(ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2.1 ผลกระทบด้าน สุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	- รายงานการประเมินอันตราย การเจ็บป่วย หรือการเกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญอันเนื่องมาจากการทำงานของลูกจ้างร่วมกับเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับเทคนิค ระดับเทคนิคขั้นสูง หรือระดับวิชาชีพ และรายงานผลการตรวจสอบ รวมทั้งเสนอแนะแนวทางการแก้ไขปัญหาต่อนายจ้าง เพื่อป้องกันการเกิดเหตุโดยไม่ชักช้า - ส่งเสริมและสนับสนุนกิจกรรมความปลอดภัยในการทำงาน - ปฏิบัติงานด้านความปลอดภัยในการทำงานอื่นตามที่นายจ้างหรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับบริหารมอบหมาย 2) บริษัท ผู้รับเหมาก่อสร้าง หรือ บริษัท ควบคุมงานก่อสร้าง (ผู้จัดการ โครงการ (Project Manager)) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับบริหาร โดยมีหน้าที่ดังนี้	- โครงการจัดให้มีผู้จัดการโครงการ (Project Manager) และเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับบริหาร โดยมีหน้าที่ตามที่มาตรการกำหนด	-	- ดังภาคผนวกที่ 6, 9-10 และ 13

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok)
(ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2.1 ผลกระทบด้าน สุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	- กำกับดูแลเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานทุกระดับซึ่งอยู่ในบังคับบัญชาของตนเสนอแผนงานหรือโครงการด้านความปลอดภัยในการทำงานในหน่วยงานที่รับผิดชอบต่อนายจ้าง - ส่งเสริม สนับสนุน และติดตามการดำเนินงานเกี่ยวกับความปลอดภัยในการทำงานให้เป็นไปตามแผนงานหรือโครงการ เพื่อให้มีการจัดการด้านความปลอดภัยในการทำงานที่เหมาะสมกับการก่อสร้างโครงการ - กำกับดูแลและติดตามให้มีการแก้ไขข้อบกพร่องเพื่อความปลอดภัยในการทำงานของลูกจ้างตามที่ได้รับรายงานหรือตามข้อเสนอแนะของเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับเทคนิคระดับวิชาชีพ อย่างน้อย 1 คน เพื่อปฏิบัติหน้าที่ประจำพื้นที่ก่อสร้างโครงการ			
4.2.1 ผลกระทบด้าน สุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	3) จัดให้มีคณะกรรมการความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานก่อสร้างอาคาร โครงการ มีหน้าที่และอำนาจดังนี้	- โครงการจัดให้มีคณะกรรมการความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานก่อสร้างอาคารโครงการ	-	- ดังภาคผนวกที่ 27

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok)
(ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2.1 ผลกระทบด้าน สุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	- จัดทำนโยบายด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานของการก่อสร้างอาคารต่อเจ้าของโครงการ - จัดทำแนวทางการป้องกันและลดการเกิดอุบัติเหตุ การประสบอันตราย การเจ็บป่วยหรือการเกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญอันเนื่องมาจากการทำงานของลูกจ้าง หรือความไม่ปลอดภัยในการทำงานเสนอต่อเจ้าของโครงการ - รายงานและเสนอแนะมาตรการหรือแนวทางปรับปรุงแก้ไขสภาพการทำงานและสภาพแวดล้อมในการทำงานให้เป็นไปตามกฎหมายเกี่ยวกับความปลอดภัยในการทำงานต่อนายจ้างเพื่อความปลอดภัยในการทำงานของคนงานก่อสร้าง ผู้รับเหมาและบุคคลภายนอกที่เข้ามาปฏิบัติงานหรือเข้ามาใช้บริการในพื้นที่ก่อสร้าง			

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok)
(ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2.1 ผลกระทบด้าน สุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	- ส่งเสริมและสนับสนุนกิจกรรมด้านความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างโครงการ - พิจารณาคู่มือว่าด้วยความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานก่อสร้างโครงการเพื่อเสนอความเห็นต่อนายจ้าง - ดำเนินการปฏิบัติการด้านความปลอดภัยในการทำงานและรายงานผลการสำรวจดังกล่าวรวมทั้งสถิติการประสบอันตรายที่เกิดขึ้นในพื้นที่ก่อสร้างนั้นในการประชุมคณะกรรมการความปลอดภัยทุกครั้ง - พิจารณาโครงการหรือแผนการฝึกอบรมเกี่ยวกับความปลอดภัยในการทำงาน รวมถึงการอบรมเกี่ยวกับบทบาทหน้าที่ความรับผิดชอบในด้านความปลอดภัยของลูกจ้าง หัวหน้างาน นายจ้าง และบุคลากรทุกระดับเพื่อเสนอความเห็นต่อนายจ้าง - จัดวางระบบให้ลูกจ้างทุกคนทุกระดับมีหน้าที่ต้องรายงานสภาพการทำงานที่ไม่ปลอดภัยต่อนายจ้าง - ติดตามผลความคืบหน้าเรื่องที่เสนอต่อนายจ้าง			

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok)
(ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2.1 ผลกระทบด้าน สุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	- รายงานผลการปฏิบัติงานประจำปี รวมทั้งระบุปัญหาอุปสรรค และข้อเสนอแนะในการปฏิบัติหน้าที่ของคณะกรรมการความปลอดภัยเมื่อปฏิบัติหน้าที่ครบหนึ่งปีเสนอต่อนายจ้าง - ประเมินผลการดำเนินงานด้านความปลอดภัยในการทำงานของการก่อสร้างโครงการปฏิบัติงานด้านความปลอดภัยในการทำงานอื่นตามที่นายจ้างมอบหมาย 4) จัดให้มีหน่วยงานความปลอดภัยเพื่อดูแลและปฏิบัติงานด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานของการก่อสร้างโครงการหน่วยงานความปลอดภัยมีหน้าที่ดังนี้ - วางแผนการบริหารความเสี่ยงของการก่อสร้างอาคารโครงการและดูแลให้มีการดำเนินการอย่างต่อเนื่อง - จัดทำข้อเสนอแนะเกี่ยวกับการป้องกันอันตรายจากอุบัติเหตุและอุบัติภัย และการควบคุมความเสี่ยงภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเสนอต่อนายจ้าง - จัดทำคู่มือว่าด้วยความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานของการก่อสร้างโครงการ	- โครงการจัดตั้งหน่วยงานความปลอดภัยเพื่อดูแลและปฏิบัติงานด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานของการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน คอยปฏิบัติหน้าที่ตามที่กำหนด	-	- ดังภาคผนวกที่ 27

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok)
(ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2.1 ผลกระทบด้าน สุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	- จัดทำข้อเสนอแนะเกี่ยวกับอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลซึ่งต้องสอดคล้องกับการทำงานแต่ละประเภทตามที่กฎหมายกำหนดเสนอต่อนายจ้าง เพื่อให้ลูกจ้างหรือผู้ที่เกี่ยวข้องใช้ในขณะปฏิบัติงาน - ส่งเสริมและสนับสนุนด้านวิชาการและการปฏิบัติงานของหน่วยงานต่าง ๆ เพื่อป้องกันอันตรายในการทำงานหรือการเจ็บป่วยเนื่องจากการทำงานในการก่อสร้างอาคาร - จัดอบรมเกี่ยวกับความรู้พื้นฐานและข้อปฏิบัติเกี่ยวกับความปลอดภัยในการทำงานแก่ลูกจ้างที่เข้าทำงานใหม่ก่อนให้ปฏิบัติงาน รวมทั้งลูกจ้างซึ่งต้องทำงานที่มีความแตกต่างไปจากงานเดิมที่เคยปฏิบัติอยู่และอาจเกิดอันตราย - ประสานการดำเนินงานความปลอดภัยในการทำงานกับหน่วยงานต่างๆ ทั้งภายในและภายนอกโครงการ รวมทั้งหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง - ตรวจสอบประเมินระบบความปลอดภัยในการทำงานในภาพรวมของการก่อสร้างอาคาร			

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok)
(ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2.1 ผลกระทบด้าน สุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	- รวบรวมผลการดำเนินงานของเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานทุกระดับและติดตามผลการดำเนินงานด้านความปลอดภัยในการทำงานให้เป็นไปตามนโยบายและแผนงานก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งรายงานให้นายจ้างและคณะกรรมการความปลอดภัยทราบทุก 3 เดือน 9. ตรวจสอบส่วนประกอบของอุปกรณ์ของทาวเวอร์เครนทุก 3 เดือน ตามแบบที่กรมแรงงานกำหนดโดยวิศวกรเครื่องกลที่ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุมตามระดับที่กำหนดไว้ 10. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ 11. จัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้นสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบส่วนประกอบของอุปกรณ์ของทาวเวอร์เครน ทุก 3 เดือน ตามแบบที่กรมแรงงานกำหนดโดยวิศวกรเครื่องกลที่ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุมตามระดับที่กำหนดไว้ - โครงการจัดให้มีการตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานตามที่กำหนด - โครงการจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้น สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว	- - -	- ดังภาคผนวกที่ 12 - ดังภาคผนวกที่ 12 - ดังภาพที่ 41

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2.1 ผลกระทบด้าน สุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	12. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออก ของเจ้าหน้าที่ คนงานและยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการ เข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงานและยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย	-	- ดังภาพที่ 4
	13. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงาน ให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่าง การทำงานให้กับคนงานตามประเภทของกิจกรรมการ ก่อสร้างอย่างเหมาะสม	-	- ดังภาพที่ 60
	14. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่ หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการ ก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น	- โครงการกำหนดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยอบรม เกี่ยวกับมาตรการความปลอดภัย พร้อมทั้งจัดทำคู่มือ ความปลอดภัยในหน่วยงานก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว	-	- ดังภาพที่ 40 และ ภาคผนวกที่ 6
	15. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียม อุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น	- โครงการจัดให้มีการสำรวจพื้นที่เสี่ยงเพลิงไหม้เป็นประจำ พร้อมทั้งจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีไว้ในพื้นที่ก่อสร้างอย่าง เพียงพอ	-	- ดังภาพที่ 38 และ ภาคผนวกที่ 10
	16. จัดเก็บสารเคมีให้เป็นระเบียบ <u>โรกระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้</u> - กำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรทางกายภาพ โดยเฉพาะอย่างยิ่งด้านคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด	- โครงการจัดให้มีการเก็บสารเคมีให้เป็นระเบียบ - โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	- -	- ดังภาพที่ 66 -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2.1 ผลกระทบด้าน สุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	<u>โรคเกี่ยวกับการได้ยิน</u> - กำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรทางกายภาพ โดยเฉพาะอย่างยิ่งด้านระดับเสียงอย่างเคร่งครัด	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-
	<u>โรคผิวหนัง</u> - กำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรทางกายภาพ โดยเฉพาะอย่างยิ่งด้านคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-
	<u>ผลกระทบต่อจิตใจ</u> - จัดให้มีบริษัทผู้รับเหมาควบคุมการก่อสร้างที่มี คุณภาพ และควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตาม มาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบ ด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	- โครงการจัดจ้างบริษัท นันทวัน จำกัด เป็น ผู้รับเหมาก่อสร้าง ซึ่งเป็นบริษัทที่มีคุณภาพ และ กำหนดให้ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรการที่ ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.2.1 ผลกระทบด้าน สุขภาพต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	<u>ผลกระทบด้านความปลอดภัย/อุบัติเหตุ</u> 1. ติดตั้ง Mesh Sheet (แบบกันไฟลาม) โดยรอบอาคารโครงการตั้งแต่ชั้นที่ 2 จนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร และติดตั้งตลอดความสูงของตัวอาคารที่กำลังก่อสร้าง โดยติดตั้งให้มีความสูงเหนือกว่าชั้นที่กำลังก่อสร้างประมาณ 3 เมตร เพื่อป้องกันสิ่งของร่วงหล่นไปยังอาคารข้างเคียง 2. ในช่วงการทำงานโครงสร้าง ติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันของตก (Chain Link) ยื่นออกจากตัวอาคาร โดยติดตั้งในทุกระยะ 3 ชั้น ของความสูงอาคาร เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่นลงสู่พื้นชั้นล่าง 3. ควบคุมการกวาดแขน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยการก่อสร้างใช้เครนแบบกระดก 4. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย	- โครงการจัดให้มี ตาข่ายนิรภัยสำหรับงานก่อสร้าง (Construction Safety Netting) โดยรอบอาคารโครงการตั้งแต่ชั้นที่ 2 โดยโครงการติดตั้งให้มีความสูงเหนือกว่าชั้นที่กำลังก่อสร้างประมาณ 3 เมตร เพื่อป้องกันสิ่งของร่วงหล่นไปยังอาคารข้างเคียง - โครงการอยู่ระหว่างติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันของตก (Chain Link) ทั้งนี้หากดำเนินการแล้วเสร็จโครงการจะรายงานผลปฏิบัติการในรายงานฉบับถัดไป - โครงการควบคุมการกวาดแขน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้าง - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย	- - - -	- ดังภาพที่ 54 - - ดังภาพที่ 71 - ดังภาพที่ 4

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.2.1 ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยสอดส่องดูแลโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้เรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยสอดส่องดูแลโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้เรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง	-	- ดังภาพที่ 4
	6. ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้าง ทั้ง 4 ด้าน โดยกล้องวงจรปิดต้องใช้งานได้ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง	- โครงการติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้าง ทั้ง 4 ด้าน เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง	-	- ดังภาพที่ 44
4.2.2 ผลกระทบด้านความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สิน และความเป็นส่วนตัว ต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	7. กำชับผู้รับเหมาในเรื่องความปลอดภัยจากการก่อสร้างอย่างเคร่งครัด ซึ่งหากมีอุบัติเหตุเกิดขึ้นต่อบุคคลภายนอกจะหยุดกิจกรรมการก่อสร้างทันที	- โครงการกำชับผู้รับเหมาในเรื่องความปลอดภัยจากการก่อสร้าง อย่างเคร่งครัด ซึ่งหากมีอุบัติเหตุเกิดขึ้นต่อบุคคลภายนอก จะหยุดกิจกรรมการก่อสร้างทันที	-	-
	1. ติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการติดตั้งป้ายระบุนเขตก่อสร้าง ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต บริเวณด้านหน้าโครงการเรียบร้อยแล้ว	-	- ดังภาพที่ 5
	2. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ และคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ และคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.2.2 ผลกระทบด้านความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สิน และความเป็นส่วนตัว ต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ (ต่อ)	3. ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่โครงการเด็ดขาด แต่ทั้งนี้ จะมีคนงานไม่เกิน 5 คน ที่ทำหน้าที่ควบคุมสไตร์เวลากลางคืน นอกจากนี้ จะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่เกิน 4 คน ทำหน้าที่รักษาความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ	- โครงการไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่โครงการโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง	-	- ดังภาพที่ 4
	4. คัดเลือกคนงานที่ต้องทำตามกฎหมาย	- โครงการคัดเลือกคนงานถูกต้องตามกฎหมาย	-	- ดังภาพผนวกที่ 16
	5. ออกกฎระเบียบการปฏิบัติงานภายในพื้นที่ก่อสร้าง เช่น ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุมและการทะเลาะวิวาท เป็นต้น ทั้งนี้เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการกำหนดกฎระเบียบปฏิบัติงานภายในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยได้แสดงป้ายกฎระเบียบไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	-	- ดังภาพที่ 45
	6. จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง	- โครงการจัดให้มีหัวหน้าคนงาน และเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้สร้างความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง	-	- ดังภาพที่ 42 และภาพผนวกที่ 27
	7. กำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจนและดำเนินการ โดยเด็ดขาดหากมีการฝ่าฝืน	- โครงการกำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจนและดำเนินการ โดยเด็ดขาดหากมีการฝ่าฝืน	-	- ดังภาพที่ 45

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok)
(ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.3 การบดบังแสงอาทิตย์และ การเปลี่ยนแปลงของลม	1. โครงการทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการ ในการแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงอาทิตย์ได้ตั้งแต่วันที่เริ่มก่อสร้าง โดยในประกาศดังกล่าว ระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่เป็นผู้รับเรื่องซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ เป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงอาทิตย์ต่อพื้นที่ข้างเคียง โดยกำหนดให้โครงการต้องจัดให้มีการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงอาทิตย์ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับบริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด โดยมีกำหนดระยะเวลาตั้งแต่เริ่มก่อสร้าง และสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี นับตั้งแต่เปิดใช้อาคารในกรณีที่ยังทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด	- โครงการอยู่ระหว่างการทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการด้านการบดบังแสงอาทิตย์ได้ตั้งแต่วันที่เริ่มก่อสร้าง โดยโครงการจะปฏิบัติตามขั้นตอนที่มาตรการกำหนดในเรื่องของการแจ้งประกาศดังกล่าว จะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่เป็นผู้รับเรื่องซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ เป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงอาทิตย์ต่อพื้นที่ข้างเคียงให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับบริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด ตามลำดับและขั้นตอนที่กำหนด ทั้งนี้หากโครงการดำเนินการจัดทำหนังสือแจ้งประกาศดังกล่าวแล้วเสร็จ จะแจ้งให้ทราบในรายงานมาตรการฯ ฉบับถัดไป	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok)
(ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.3 การบดบังแสงอาทิตย์และ การเปลี่ยนแปลงของลม (ต่อ)	2. หากในอนาคตช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการ มีผู้ที่ ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงอาทิตย์จากอาคาร โครงการ สามารถหารือกับเจ้าหน้าที่ของโครงการในการ แก้ไขผลกระทบ ตั้งแต่ระยะเริ่มดำเนินการก่อสร้างจนถึง ก่อสร้างแล้วเสร็จ และต่อเนื่องไปจนถึงโครงการเปิด ดำเนินการ 1 ปี ทั้งนี้ ที่กำหนดระยะเวลา 1 ปี นับตั้งแต่ วันที่เปิดใช้อาคารเนื่องจากครอบคลุมทุกฤดูกาลบ้านที่ ได้รับผลกระทบ หากได้รับผลกระทบจากการดำเนิน โครงการจะสามารถรับรู้ได้ตั้งแต่ช่วงก่อสร้างและ ระยะเวลา 1 ปี หลังจากเปิดใช้อาคาร โครงการจะเข้าแก้ไข ปัญหาโดยติดต่อได้ที่ บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด เพื่อ หาหรือการแก้ไขปัญหาดังกล่าว โดยโครงการได้กำหนด วิธีการแก้ไข และมาตรการเยียวยา ในแต่ละผลกระทบไว้ ดังนี้ - ภายหลังโครงการก่อสร้างงานโครงสร้างแล้วเสร็จ 3 เดือน จะได้รับข้อมูลผู้ที่ได้รับผลกระทบที่แท้จริง และ	- หากเกิดกรณีดังกล่าว โครงการจะยึดถือและปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ กำหนดไว้อย่างเคร่งครัดต่อไป	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok)
(ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.3 การบดบังแสงอาทิตย์และ การเปลี่ยนแปลงของลม (ต่อ)	- เพื่อยืนยันผลการศึกษาการประเมินผลกระทบด้านการบดบังแสงอาทิตย์ โครงการจะสำรวจและตรวจสอบผลกระทบที่เกิดขึ้น กรณีมีผู้ที่ได้รับผลกระทบอย่างมีนัยสำคัญโครงการจะชดเชยเยียวยาเป็นรายกรณีไป ดังนี้ 1) ผลกระทบการบดบังแสงอาทิตย์ที่โครงการส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง ☐ โครงการจะจัดให้มีการตรวจสอบสภาพผู้พักอาศัยภายในบ้าน/อาคาร ในระยะประชิด จำนวน 5 พื้นที่ ก่อนเริ่มก่อสร้างโครงการ 1 ครั้ง และหลังเปิดดำเนินการ 1 ปี อีก 1 ครั้ง หากพบว่ามีการได้รับผลกระทบด้านสุขภาพจากการบดบังแสงอาทิตย์ โครงการจะชดเชยเยียวยาเป็นรายกรณีอย่างเหมาะสม 2) การบดบังแสงอาทิตย์ด้านการใช้ประโยชน์ของพื้นที่โครงการ 2.1) การติดตั้ง Solar Roof			
4.3 การบดบังแสงอาทิตย์และ การเปลี่ยนแปลงของลม (ต่อ)				

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok)
(ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.3 การบดบังแสงอาทิตย์และ การเปลี่ยนแปลงของลม (ต่อ)	☐ ในกรณีพื้นที่เหล่านี้มีความประสงค์จะ ติดตั้ง Solar Roof ทางโครงการยินดีส่ง ผู้แทนเข้าร่วมประเมินประสิทธิภาพของ การติดตั้ง Solar Roof บนพื้นที่ที่ได้รับ ผลกระทบจากการบดบังแสงอาทิตย์ โดย โครงการจะให้ข้อมูลเกี่ยวกับช่วงเวลาที่ดี ที่สุดในการรับแสงแดด รวมถึงคำแนะนำ ในการบำรุงรักษา Solar Roof เพื่อให้ เจ้าของพื้นที่สามารถใช้ประโยชน์จาก ระบบได้อย่างเต็มที่เช่นเดียวกับก่อนมี โครงการภายในระยะเวลา 1 ปีหลังจาก เปิดดำเนินโครงการ หากโครงการส่งผล ให้ ก า ร ติด ตั้ง Solar roof ทำ ให้ ประสิทธิภาพของ Solar roof ลดลงจาก ก่อนมีโครงการ ทางโครงการยินดีที่จะ ชดเชยเยียวยาในส่วนต่าง ๆ ให้กับผู้ที่ ได้รับผลกระทบ			

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok)
(ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.3 การบดบังแสงอาทิตย์และ การเปลี่ยนแปลงของลม (ต่อ)	2.2) การตากผ้า ☐ ในกรณีผลกระทบที่เกิดขึ้นมีแนวโน้มเพิ่มขึ้นจากระดับต่ำเป็นระดับปานกลางหรือระดับสูง ทางโครงการจัดหาเครื่องมือที่ช่วยในการอบผ้าให้แห้งละ 1 เครื่องให้แก่เจ้าของพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงอาทิตย์และรับผิชอบค่าไฟฟ้าที่เพิ่มขึ้นจากการใช้เครื่องอบผ้าเพื่อช่วยลดผลกระทบจากการตากผ้าไม่ได้รับแสงแดดเพียงพอ ☐ ในกรณีที่เจ้าของพื้นที่ต้องการเพิ่มพื้นที่สำหรับตากผ้า ทางโครงการจะช่วยออกแบบและติดตั้งโครงสร้างกันแดดหรือหลังคาแบบโปร่งแสงที่ไม่ส่งผลกระทบต่อการระบายอากาศ 2.3) การปลูกต้นไม้			

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok)
(ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.3 การบดบังแสงอาทิตย์และ การเปลี่ยนแปลงของลม (ต่อ)	☐ ในกรณีที่การบดบังแสงอาทิตย์ส่งผลกระทบต่อ การเจริญเติบโตของต้นไม้ทางโครงการจะจัดหา พันธุ์ไม้ที่มีความต้องการแสงแดดน้อยหรือพันธุ์ ไม้ทนร่มมาแทนที่ต้นไม้ที่ได้รับผลกระทบ และ จะรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการปลูกและดูแล ต้นไม้จนกว่าต้นไม้จะเจริญเติบโตอย่างสมบูรณ์ ☐ โครงการจะจัดทำแผนการปลูกต้นไม้ระยะยาว เพื่อฟื้นฟูพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบัง แสงอาทิตย์ โดยจะมีการสำรวจและประเมินผล การเจริญเติบโตของต้นไม้เป็นระยะ ๆ เพื่อให้ มั่นใจว่าต้นไม้ที่ปลูกจะสามารถเติบโตได้ดี ☐ ส่วนในกรณีผลกระทบระดับต่ำและถ้ามี แนวโน้มเพิ่มขึ้นเป็นระดับปานกลาง โครงการ จะพิจารณาจัดหาพันธุ์ทดแทน และจะ รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการปลูกและดูแลต้นไม้ จนกว่าต้นไม้จะเจริญเติบโตอย่างสมบูรณ์			

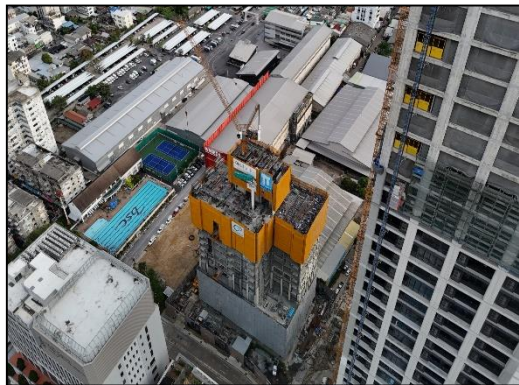
ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.4 การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์	- โครงการปิดประกาศแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ได้ตั้งแต่วันที่เริ่มก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่เป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ เป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ต่อพื้นที่ข้างเคียง โดยกำหนดให้โครงการต้องจัดให้มีการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับบริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด โดยมีกำหนดระยะเวลาตั้งแต่เริ่มก่อสร้าง และสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากเปิดใช้อาคารในกรณีที่ทั้งสองฝ่าย	- โครงการอยู่ระหว่างการทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการด้านการบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ ได้ตั้งแต่วันที่เริ่มก่อสร้าง โดยโครงการจะปฏิบัติตามขั้นตอนที่มาตรการกำหนดในเรื่องของการแจ้งประกาศดังกล่าว จะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่เป็นผู้รับเรื่องซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ เป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ต่อพื้นที่ข้างเคียงให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับบริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด ตามลำดับและขั้นตอนที่กำหนด ทั้งนี้หากโครงการดำเนินการจัดทำหนังสือแจ้งประกาศดังกล่าวแล้วเสร็จจะแจ้งให้ทราบในรายงานมาตรการฯ ฉบับถัดไป	-	-

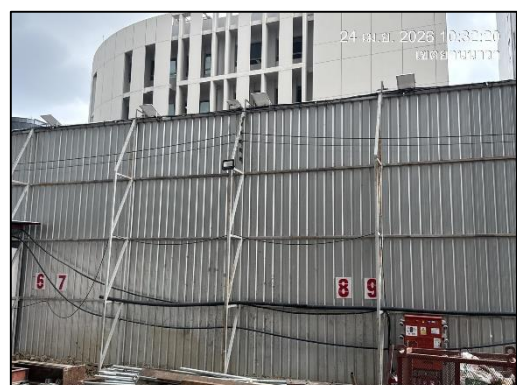
ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต สวีท คิงสแควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท คิง สแควร์ สวีท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.4 การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ (ต่อ)	ไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาทพ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด			
4.5 การสะท้อนของกระจก	- โครงการออกแบบอาคารโดยเลือกใช้กระจก มีคุณสมบัติการสะท้อนแสงร้อยละ 17.4 และค่าสัมประสิทธิ์การส่งผ่านความร้อนจากรังสีอาทิตย์ (Solar Heat Gain Coefficient: SHGC) เท่ากับ 0.41 (อยู่ในช่วง 0.55-0.30) และค่าการส่องผ่านของแสงธรรมชาติต่อค่าสัมประสิทธิ์การส่งผ่านความร้อนจากรังสีอาทิตย์ (Light to Solar Gain Ratio: LSG) เท่ากับ 1.20 (อยู่ในช่วง 1.20-1.60) หรือเทียบเท่าเพื่อเป็นการอนุรักษ์พลังงานกระจกที่ใช้ควรเป็นกระจกที่มีคุณสมบัติตามกฎกระทรวงกำหนดกระจกเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้าง ยังไม่มีการติดกระจกโดยรอบ ทั้งนี้หากโครงการดำเนินการถึงช่วงงานดังกล่าว โครงการจะเลือกใช้กระจก มีคุณสมบัติการสะท้อนแสงร้อยละ 17.4 และค่าสัมประสิทธิ์การส่งผ่านความร้อนจากรังสีอาทิตย์ (Solar Heat Gain Coefficient: SHGC) เท่ากับ 0.41 (อยู่ในช่วง 0.55-0.30) และค่าการส่องผ่านของแสงธรรมชาติต่อค่าสัมประสิทธิ์การส่งผ่านความร้อนจากรังสีอาทิตย์ (Light to Solar Gain Ratio: LSG) เท่ากับ 1.20 (อยู่ในช่วง 1.20-1.60) หรือเทียบเท่าเพื่อเป็นการอนุรักษ์พลังงานกระจกที่ใช้ควรเป็นกระจกที่มีคุณสมบัติตามกฎกระทรวงกำหนดกระจกเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552	-	- ดังภาพที่ 1

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดุสิต สวีท คิงส์ควเอър กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569



ภาพที่ 1 สภาพปัจจุบัน โครงการ



ภาพที่ 2 ป้ายรายละเอียดโครงการ

ภาพที่ 3 รั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร



ภาพที่ 4 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย

ภาพที่ 5 ป้ายแสดงอันตราย เขตก่อสร้างห้ามเข้า



ภาพที่ 6 เจ้าหน้าที่ดูแลสภาพรั้ว



ภาพที่ 7 เจ้าหน้าที่ดูแลระบายน้ำและขุดลอกตะกอนดิน



ภาพที่ 8 เจ้าหน้าที่เข้าพบปะอาการข้างเคียง



ภาพที่ 9 ผ้าใบปิดคลุมท้ายรถบรรทุก

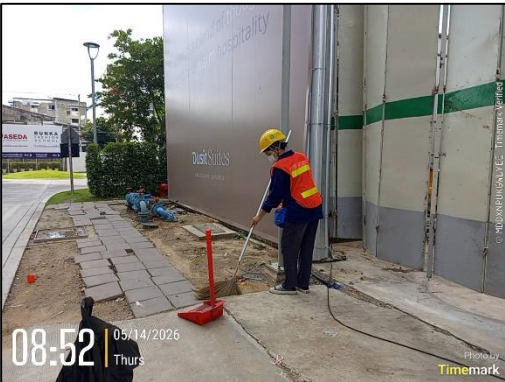
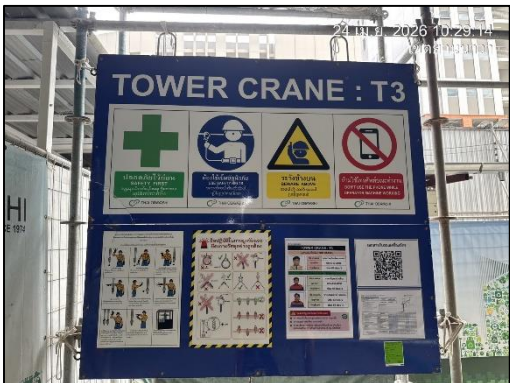


ภาพที่ 10 คนงานฉีดพรมน้ำและกวาดฝุ่นละออง

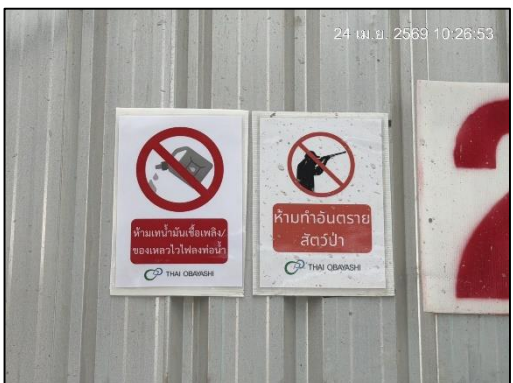


ภาพที่ 11 สเปรย์น้ำละอองฝอย

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดุสิต สวีท คิงส์ควาร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569

	
ภาพที่ 12 กิจกรรมล้างล้อรถบรรทุก	ภาพที่ 13 กวาดทำความสะอาดพื้นที่โครงการ
	
ภาพที่ 14 ประตูปิดทึบ	ภาพที่ 15 ผ้าใบปิดคลุมกองวัสดุ
	
ภาพที่ 16 ป้ายเตือนอันตรายต่างๆ	ภาพที่ 17 ป้ายดับเครื่องยนต์

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดุสิต สวีท คิงส์ควาร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569

 12/5/2569 BE. 16:10	 24/4/2569 BE. 13:46
ภาพที่ 18 พื้นที่จอดรถในโครงการ	ภาพที่ 19 เจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์
 24 เม.ย. 2569 10:23:35 เซตยารีนาวา	 24 เม.ย. 2569 10:45:58
ภาพที่ 20 ป้ายจำกัดความเร็ว	ภาพที่ 21 ห้องส้วม
	 24 เม.ย. 2569 10:26:53
ภาพที่ 22 กิจกรรม Morning Talk	ภาพที่ 23 ป้ายห้ามทำอันตรายสัตว์ป่า

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดุสิต สวีท คิงส์ควาร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569

	
ภาพที่ 24 ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ	ภาพที่ 25 ถังสำรองน้ำใช้
	
ภาพที่ 26 เจ้าหน้าที่ตรวจสอบจุดรั่วซึมของถังน้ำ	ภาพที่ 27 บ่อดักตะกอนดิน
	
ภาพที่ 28 ถังขยะแยกประเภท	ภาพที่ 29 คนงานทำความสะอาดพื้นที่ทิ้งขยะ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดุสิต สวีท คิงส์ควเออร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569

	
ภาพที่ 30 ป้ายรณรงค์ประหยัดไฟฟ้า	ภาพที่ 31 หลอดไฟ LED
	
ภาพที่ 32 ป้ายประชาสัมพันธ์จ้างรถบรรทุก	ภาพที่ 33 ป้ายแสดงทิศทางเข้า-ออก
	
ภาพที่ 34 สัญญาณไฟกระพริบด้านหน้าโครงการ	ภาพที่ 35 ป้ายกำหนดช่วงเวลาการเดินรถ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดุสิต สวีท คิงส์ควเออร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569



ภาพที่ 36 ป้ายเตือนระวางรถบรรทุกเข้า-ออก



ภาพที่ 37 ป้ายห้ามสูบบุหรี่และห้ามจุดไฟ

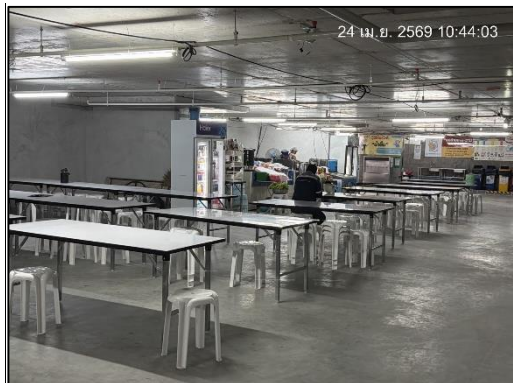


ภาพที่ 37 (ต่อ) ป้ายห้ามสูบบุหรี่และห้ามจุดไฟ



ภาพที่ 38 ถังดับเพลิง และป้ายแนะนำการใช้งาน

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดุสิต สวีท คิงส์ควาร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569



ภาพที่ 39 พื้นที่พักผ่อนของคนงาน

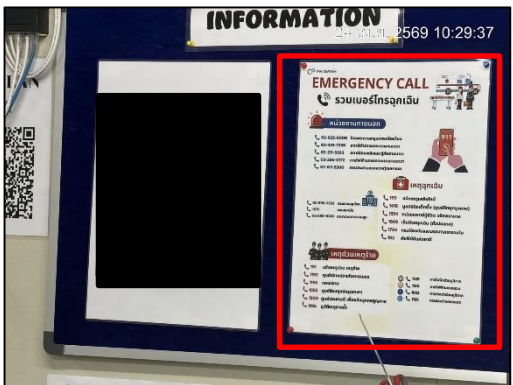


ภาพที่ 40 อบรมพนักงาน



ภาพที่ 41 ห้องปฐมพยาบาล

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดุสิต สวีท คิงส์ควเออร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569

	
ภาพที่ 42 หัวหน้างาน	ภาพที่ 43 เบอร์โทรฉุกเฉิน
	
ภาพที่ 44 กล้องวงจรปิด	ภาพที่ 45 ป้ายกฎระเบียบในพื้นที่ก่อสร้าง
	
ภาพที่ 46 QR-code มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ	ภาพที่ 47 QR-code ช่องทางรับเรื่องร้องเรียน

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดุสิต สวีท คิงส์แควร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569

A blue sign with three QR codes. The middle QR code is highlighted with a red box. The sign contains Thai text, including a date and time stamp: 24 มิ.ย. 2026 10:23:58.00.

ภาพที่ 48 กรรณกรรมประกันภัย

A white sign with a red border and Thai text, attached to a metal structure. The sign contains Thai text, including a date and time stamp: 24 มิ.ย. 2026 10:23:58.00.

ภาพที่ 49 ป้ายห้ามเผา

A white sign for 'Dusit Suites KINGSQUARE · BANGKOK' with Thai text and a red box. The sign contains Thai text, including a date and time stamp: 24 มิ.ย. 2026 10:25:25.

ภาพที่ 50 เครื่องติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแบบเรียลไทม์

A blue sign with a table of environmental monitoring data. A red box highlights the table. The table contains the following data:

ดัชนีตรวจวัดมลพิษโครงการก่อสร้าง	ค่าที่ตรวจวัด	ค่ามาตรฐาน	สรุปผล
ฝุ่นละอองรวม (TSP)	92	200 $\mu\text{g}/\text{m}^3$	ผ่าน
ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM ₁₀)	70	100 $\mu\text{g}/\text{m}^3$	ผ่าน
ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L _{eq})	63.6	70 dBA	ผ่าน
ระดับเสียงสูงสุด (L _{max})	94.5	115 dBA	ผ่าน
แรงสั่นสะเทือน	0.127	5.0 mm/s	ผ่าน

ภาพที่ 51 ป้ายผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

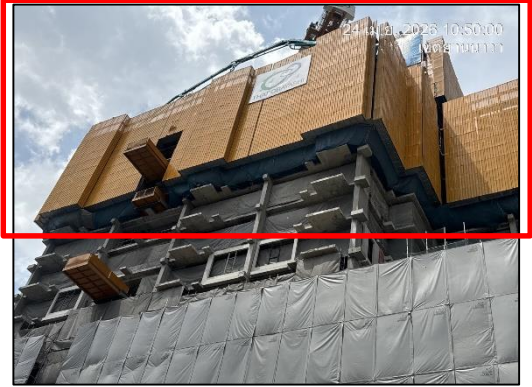
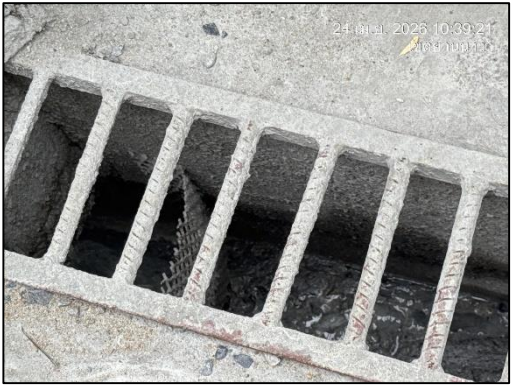
A blue sign with Thai text and a red box. The sign contains Thai text, including a date and time stamp: 24 มิ.ย. 2026 10:23:35.

ภาพที่ 52 ป้ายกำหนดช่วงเวลาในการทำงาน

A white sign with Thai text, attached to a wall. The sign contains Thai text, including a date and time stamp: 24 มิ.ย. 2026 10:37:19.

ภาพที่ 53 ห้องตัดเฉีจร

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดุสิต สวีท คิงส์ควาร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569

	
ภาพที่ 54 ตาข่ายนิรภัยสำหรับงานก่อสร้าง (Construction Safety Netting)	ภาพที่ 55 คนงานทำความสะอาดห้องน้ำ
	
ภาพที่ 56 รางระบายน้ำ	ภาพที่ 57 กิจกรรมกำจัดพาหะนำโรค
	
ภาพที่ 58 ป้ายกำหนดน้ำหนักรถบรรทุก	ภาพที่ 59 จุดรวมพล

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดุสิต สวีท คิงส์ควาร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569

	
ภาพที่ 60 อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	ภาพที่ 61 ป้ายเตือนสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล
	
ภาพที่ 62 แผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟ	ภาพที่ 63 ป้ายหนีไฟ
	
ภาพที่ 64 บันไดหนีไฟ	ภาพที่ 65 การระบายอากาศพื้นที่อับอากาศ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดุสิต สวีท คิงส์ควาร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569

	
ภาพที่ 66 พื้นที่วางวัสดุไวไฟ/สารเคมี	ภาพที่ 67 กล่องรับเรื่องร้องเรียน
	
ภาพที่ 68 เบอร์โทรติดต่อผู้ประสานงานโครงการ	ภาพที่ 69 หน้ากากป้องกันสารเคมี
	
ภาพที่ 70 กระจกปิด Tower Crane	ภาพที่ 71 ทาวเวอร์เครน

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดุสิต สวีท คิงส์ควาร์ กรุงเทพฯ (Dusit Suites KingsQuare, Bangkok) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569

 24 เม.ย. 2569 10:29:26 สถิติความปลอดภัย SAFETY FIRST เกิดอุบัติเหตุครั้งสุดท้ายเมื่อ เมื่อ ACCIDENT OCCURRED 00 เราทำงานมาแล้ว 431 วัน เป้าหมาย 819 วัน WE HAVE OPERATED 431 DAYS TARGET 819 DAYS เราเคยมีจำนวนวันสูงสุดที่ไม่มีอุบัติเหตุขึ้นหลุมาน 431 วัน THE BEST RECORD	 24 เม.ย. 2569 10:49:58 สถิติงานมาว่า
ภาพที่ 72 ป้ายสถิติความปลอดภัย	ภาพที่ 73 Mesh Sheet (แบบกันไฟลาม)
 24 เม.ย. 2569 12:49:40	 24 เม.ย. 2569 16:49:34
ภาพที่ 74 ผ้าใบกันเสียง	ภาพที่ 75 แผงกันของตก (Protection System)
	
ภาพที่ 76 กิจกรรม CSR	

